



## RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

[www.retsaq.hu](http://www.retsaq.hu) Email: [hivatal@retsag.hu](mailto:hivatal@retsag.hu)

Előterjesztést készítette: Jámbor Lajos

előterjesztő Jámbor Lajos jegyző

### Karbantartási- javítási szerződés jóváhagyása (GlobDent Kft)

#### ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2021. december 21-i ülésére

- ismételt benyújtás

| Tárgyalja  | Ülés                                      | Szavazás   |
|--|---|--|
| <input type="checkbox"/> Szociális bizottság                               | <input checked="" type="checkbox"/> Nyílt | <input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás     |
| <input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság | <input type="checkbox"/> Zárt             | <input type="checkbox"/> Titkos szavazás               |
| <input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság                           |   | <input type="checkbox"/> Egyszerű többség              |
| <input checked="" type="checkbox"/> <b>Képviselő-testület</b>              |   | <input checked="" type="checkbox"/> Minősített többség |

#### 1.) A tárgyalandó témakör tárgvilagos és tényszerű bemutatása

##### Tisztelt Képviselő-testület!

Rétság Város Képviselő-testülete november 30-i ülésén döntött arról, hogy a jogszabályokon alapuló amalgám szeparáló berendezés kötelező karbantartását megrendeli a GlobDent Kft-től. A karbantartási munkákra a szerződés-tervezet módosított példánya megérkezett, melyet jóváhagyásra előterjeszttek.

Kérem Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a szerződést elfogadni, szíveskedjen.

Rétság, 2021. december 08..

Jámbor Lajos  
jegyző

#### 2.) Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása

#### 3.) Jogszabályi háttér



1. A Vállalkozó vállalja, hogy a tárgyban megnevezett berendezésen a szükséges beépítést és karbantartási munkákat elvégzi.
1. Az elvégzendő munkák:
  - berendezés szűrőinek tisztítása
  - kézidarabok nyomás és fordulatszám ellenőrzése, helyes beállítása
  - kompresszor kondenzvíz leengedése
  - C4+ karbantartó szet beépítése
  - anyagmentes javítások elvégzése (kivéve a karbantartó szet -ben szereplő anyagok), a berendezések helyes működésének ellenőrzése.
  - amalgám szeparátor beépítése
2. A javítási napot kölcsönösen megbeszéltek alapján állapítják meg.
3. Meghibásodás esetén a Vállalkozó a hiba bejelentésétől számítva 48 órán belül megjelenik és megkezdi a hiba javítását. Az ilyen munkákat a Vállalkozó külön számlázza, munkalap alapján.

4. **Amalgám szeparáló beépítési díj: 790.000.- Ft + Áfa = 1.003.300.- Ft**  
**Sirona C4+ karbantartó szet beépítés: 120.000.- Ft + áfa= 152.400.- Ft**

#### **Fizetési feltételek:**

6. A Vállalkozó jogosult a Megrendelő felé a szerződés szerinti összeget az elvégzett munka után számlázni.
7. A szerződés összege tartalmazza a 2. Pontban leírt munkálatokat.
8. A cserélt alkatrészek, részegységek, valamint a meghibásodás esetén történt kiszállások külön számlázandók.
9. A Megrendelő köteles a számlát kézhezvételtől számított 20 munkanapon belül kiegyenlíteni. Ha ez nem történik meg, úgy a Vállalkozó késedelmi kamatot számít fel, mely a mindenkori jegybanki alapkamat kétszerese.

#### **Szerződés megszűnése, megszüntetése**

10./Jelen szerződés kölcsönös megegyezés alapján bármikor felbontható.

11./ A szerződés megszűnik továbbá a következő esetekben:

11.1. A Megrendelő jogosult a szerződést indoklás nélkül, írásban felmondani. A felmondási idő 30 nap, mely esetben a szerződés az írásbeli közlést követő harmincadik napon szűnik meg.

11.2. A Vállalkozó jogosult a szerződést indoklás nélkül, írásban felmondani. A felmondási idő 30 nap, mely esetben a szerződés az írásbeli közlést követő harmincadik napon szűnik meg.

12./ Ezen szerződés előírásaira, a szerződésben nem szabályozott kérdésekben, valamint a szerződésből adódó esetleges jogvitákra a mindenkor hatályos Ptk rendelkezései az irányadók.

13./ Mindkét fél igyekszik ezen szerződésből adódó vagy azzal kapcsolatban felmerülő vitákat és nézetkülönbségeket elsősorban tárgyalások útján rendezni.

14./Jogvita esetére a felek alávetik magukat a hatásköri szabályoktól függően a Balassagyarmati Járásbíróság kizárólagos illetékességének.

15.A szerződés az aláírásának napján lép hatályba.

16.A szerződést módosítani csak mindkét fél beleegyezésével, írásban lehetséges.

17.A szerződés az aláírás napjától határozatlan ideig érvényes.

Ezen Karbantartási-javítási szerződést felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá,

Vác. 2021. december 23.

**Vállalkozó**

**Megrendelő**

---

GlobDent Kft. H-2600 Vác, Szélső sor 43. Tel.:0036-27/502-800 Mobil.:0036-20/9321-676

Adószám: 12131019-2-13 Bank.: Budapest Bank Rt. 10103898-55594845-00000007

A Siemens csoporthoz tartozó Sirona Dental Systems GmbH. Hivatalos Magyarországi Képviselője

[www.globdent.hu](http://www.globdent.hu)

---

Határidő: 2021.december 31.

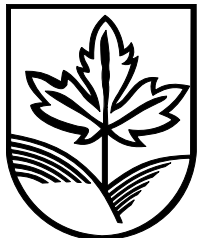
Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Jámbor Lajos  
jegyző

Záradék:

A tájékoztatás szabályszerű, a határozati javaslat jogszabálysértést nem tartalmaz.

Jámbor Lajos  
jegyző



## RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

[www.retsag.hu](http://www.retsag.hu) Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette és előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

### Tájékoztatás lakossági véleményezésről

#### ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2021. december 21-i ülésére

- ismételt benyújtás -

| Tárgyalja  | Ülés                                      | Szavazás   |
|--|---|--|
| <input type="checkbox"/> Szociális bizottság                               | <input checked="" type="checkbox"/> Nyílt | <input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás     |
| <input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság | <input type="checkbox"/> Zárt             | <input type="checkbox"/> Titkos szavazás               |
| <input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság                           |   | <input type="checkbox"/> Egyszerű többség              |
| <input checked="" type="checkbox"/> Képviselő-testület                     |   | <input checked="" type="checkbox"/> Minősített többség |

### 1.) A tárgyalandó témakör tárgvilagos és tényszerű bemutatása

#### Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület az október 21-i ülésen úgy döntött, hogy lakossági véleményeket kér az tanuszoda elnevezésére.

Véleményt nyilvánítani kétféle módon lehetett:

- 1.) elektronikus formában a [jegyzo@retsag.hu](mailto:jegyzo@retsag.hu) e-mail címre november 20-ig eljuttatva, vagy
- 2.) papír alapon a Rétsági Polgármesteri Hivatalban elhelyezett postaládában, november 19-én 12,00 óráig eljuttatva.

A felhívás szerinti feltételek az alábbiak voltak:

- Rétság város lakói véleményét kérte a Képviselő-testület
- 2-3 mondatos indokolást kellett írni (méltatást)
- a javaslaton szerepelnie kellett a javaslattevő névének, címének.

A postaládába elhelyezett javaslat nem volt.

Az alábbi javaslatok érkeztek:

#### **Dr. Katona Ernő**

33 szavazat érkezett, melyből 8 db felel meg a kiírásnak. Az indoklások szerint:

- jó orvos volt,
- éveken keresztül gyógyította javaslattevő családját,
- háziorvos volt, szeretett úszni, többször átúszta a banki tavat
- több évtizeden át volt orvos, képviselő-testületi tag,
- lelkiismeretes háziorvos volt,
- több évtizeden át volt háziorvos, fiatal korában vízilabdázott, rendszeresen átúszta a banki tavat, létrehozta a Kölyöksziget Alapítványt.

#### **Ferencsik Rajmond**

47 szavazat érkezett, melyből 6 db felel meg a kiírásnak. Az indoklások szerint

- 29 évi szolgálta hazáját, mint rendőr,
- 4 éven keresztül vezette a Rétsági Rendőr-kapitányságot, majd a Nógrád Megyei rendőrfőkapitányság helyettes vezetője volt, rendőrként elért sikerei jelentősek,

- mind szakmailag, mind erkölcsileg fedhetetlen volt,
- jó kapcsolata volt a civil szervezetekkel,
- aktívan sportolt, futballozott, atletizált, sportszervezőként is tevékenykedett,
- szorgalmas, öntudatos, fegyelmezett, tisztelettudó, egyenes, de határozott magatartású ember volt.

**Hámori Imre:** a diákok kedvenc tanára, sportember. Sok MB1-es kézilabdázó került ki neveltjeiből. **(1 szavazat, amely érvényes)**

### **Benedek Tibor**

2 szavazat érkezett, 1 érvényes és 1 érvénytelen.

Indokolás: Háromszoros olimpiai bajnok, Európa és világbajnok vízilabdázót. Igazi legendás, nagyszerű sportember.

### **Hunyadi, vagy Hunyadi ligeti Tanuszoda (TU)**

4 szavazat érkezett, melyből 1 szavazat érvényes.

- Valójában az elhelyezkedés helye után evidens módon következik ez a névadás, hiszen az uszoda valójában a Hunyadi Liget jelentős részét foglalja el. Egyben magába foglalja a laktanya utolsó elnevezését (31. Hunyadi ...Hk dandár), akár arra is emlékeztet, hogy a terület az egykori laktanya része volt.
- A volt laktanya révén lettünk város.
- Emléket emelne a volt laktanyára, mely név hallatán még mindig sokan kapják fel a fejüket
- Őrzi a katonai múltat, a Hunyadi liget mellett található, mely továbbfejleszhető.

### **Losonczy**

A történelmi múltú névre 2 szavazat érkezett, melyből 1 érvényes.

Indokolások (méltatások)

- "Rétságot 1393-ban a Losonczy család birtokában találjuk," Tehát lehet mondani, hogy jelenlegi városunk elődjének alapítója volt, azzal, hogy birtokai műveléséhez gyűjtött munkáskezekkel tette lakott helyé az akkor még Réthi Saagh néven emlegetett területet.
- Rétság megalapítása a Losonczy névhez névhez fűződik

### **Pallavicini, vagy Pallavicini Antal vagy Pálinkás-Pallavicini Antal Tanuszoda**

A névre **2 érvényes** szavazat érkezett. Mivel mindkét méltatás terjedelmes, a javaslatokat az előterjesztéshez csatolom.

Az alábbi nevekre 1-1 javaslat érkezett terjedelmes indokolással. A javaslatokat az előterjesztéshez mellékelem.

**Radnóti 15. TU**

**Pillangó, vagy Pitypang, vagy Kékhullám, vagy Dandár vagy Delta** (a görög ABC 4. betűje) vagy **Sportcentrum TU**

**Radnóti Sportcentrum TU**

**Gresina István**

**Borszéki Tivadar - vagy Borszéki Tábornok TU**

**Benyovszky, vagy Benyovszky Móricz TU**

**Hanzély Márton**

**Rosenbach**

**Mészöly Géza**

**Szakolyi Alajos**

**Juharlevél Tanuszoda, vagy Platán tanuszoda**

Néhány gondolat az érvénytelen szavazatokról. A véleménynyilvánítás tartalmi elemeit a Képviselő-testület taxatív meghatározata. Név, cím (helyi lakosokat szólítottunk meg), 2-3 mondatos indoklás (méltatás). Az e-mail címbe megjelenő nevek nem elegendők, bárki, bármilyen néven tud e-mail címet létrehozni. Rengeteg javaslatról ez a két adat lemaradt.

A 2-3 mondatos méltatás sem sikerült több javaslattevőnek, sőt volt több olyan javaslat is, amely csak a nevet tartalmazta.

Kérem Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2021. december 07.

**Mezőfi Zoltán**  
polgármester

## **2.) Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása**

### **Felhívás**

A Képviselő-testület a lakosság véleményét kívánja kikérni a Tanuszoda nevére.

Rétság Város Önkormányzata felkéri a város lakóit, hogy tegyenek javaslatot a Tanuszoda elnevezésére.

A Tanuszoda nevének kiválasztásához a Képviselőtestület várja a településen élők, 2-3 mondattal indokolt, a javaslattevő nevének és lakcímének feltüntetésével ellátott kezdeményezéseit.

A javaslatokat a jegyző@retsag.hu e-mail címre várjuk 2021 november 20. szombat 24 óráig. A javaslatok zárt borítékban is leadhatók a Rétsági Polgármesteri Hivatal földszintjén elhelyezett postaládába 2021. november 19-én 12,00 óráig.

A Képviselő-testület ezt követően határoz a Tanuszoda nevééről, döntéséről értesíti a BMSK-t, aki jóváhagyásra továbbítja az EMMI felé a testület által választott elnevezést.

### **3.) Jogszabályi háttér**

### **4.) Határozati javaslatok**

## **RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK ./2021.( XII.21.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a tanuszoda nevére érkezett lakossági javaslatokról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a tanuszoda nevének ..... nevet javasolja.

A Képviselő-testület felkéri Jámbor Lajos jegyzőt, hogy a testületi döntésről a beruházót tájékoztassa.

Határidő: 2021. december 22.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

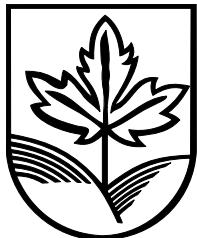
#### **Záradék:**

A tájékoztatás szabályszerű, a határozati javaslat jogszabálysértést nem tartalmaz.

Jámbor Lajos  
jegyző







## RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

[www.retsaq.hu](http://www.retsaq.hu) Email: [hivatal@retsag.hu](mailto:hivatal@retsag.hu)

Előterjesztést készítette és előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

### Szerződés jóváhagyása temetőgondnoki teendőkre

#### ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2021. december 21-i ülésére

- Ismételt benyújtás -

| Tárgyalja  | Ülés                                      | Szavazás  |
|--|---|---|
| <input type="checkbox"/> Szociális bizottság                               | <input checked="" type="checkbox"/> Nyílt | <input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás            |
| <input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság | <input type="checkbox"/> Zárt             | <input type="checkbox"/> Titkos szavazás                      |
| <input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság                           |   | <input type="checkbox"/> Egyszerű többség                     |
| <input checked="" type="checkbox"/> <b>Képviselő-testület</b>              |   | <input checked="" type="checkbox"/> <b>Minősített többség</b> |

### 1.) A tárgyalandó témakör tárgyilagós és tényszerű bemutatása

#### Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2021. november 30-án döntött a temetőgondnoki feladatok ellátására érkezett pályázatokról.

Feladatul kaptuk a nyertes vállalkozással a szerződés-tervezet ismételt pontosítása megtörtént, melyet jóváhagyását kérem.

Kérem Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2021. december 10.

**Mezőfi Zoltán**  
polgármester

### 2.) Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása

### 3.) Jogszabályi háttér

2021. évi költségvetési rendelet

#### 4.) Határozati javaslatok

### RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK ./2021.( XII.21.) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a temetőgondoki feladatokkal kapcsolatos szerződés jóváhagyásáról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a MENILÁN Complex Kft-vel kötendő vállalkozási szerződést jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Mezőfi Zoltán polgármestert a határozat mellékletét képező szerződés aláírására.

Határidő: 2021. december 22.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

#### Záradék:

A tájékoztatás szabályszerű, a határozati javaslat jogszabálysértést nem tartalmaz.

Jámbor Lajos  
jegyző

## Vállalkozási szerződés

Amely létrejött egyrészről **MENILÁN COMPLEX KFT.** (telephely: 2651, Rétság, Petőfi út 57, adószám: 27075207-1-13), továbbiakban, mint **Vállalkozó**, másrészről **Rétság Város Önkormányzat** (2651, Rétság, Rákóczi út 20, adószám: 15735492-2-12), továbbiakban, mint **Megrendelő** között, az alábbi feltételekkel:

### 1. A szerződés tárgya:

**1./A** Rétság 934 hrsz-ú kivett lezárt temető Pusztaszántó alábbi munkáinak elvégzése:

- szükség szerinti fűnyírás
- zöldterület rendbetétele (bedőlt fák kivágása, cserjék-bozótok metszése, kiírtása, valamint elszállítása)

**1./B** Rétság 05/07 kivett temetőben (Zrínyi út végén) az alábbi szezonális munkák elvégzése:

- temetői zöldfelületek gondozása
- rendszeres fűnyírás
- lehullott falevelek, gallyak összeszedése, elszállítása
- szezonálisan ültetett növények, fák locsolása
  
- síkosságmentesítés, hóeltakarítás
- parcellák közötti út traktorral való hótolása és síkosságmentesítése (sószórással)
- járdák, lépcsők hólapátolása és síkosságmentesítése (sószórással)  
A szórást a síkosságmentesítéshez a **Vállalkozó** biztosítja
  
- temető létesítményének (ravatalozó) tisztán tartása (külső – belső takarítás, fertőtlenítés)
- az ügyvezető személyes közreműködése a kapcsolattartásban a hozzátartozókkal és a temetkezési vállalkozókkal, a Polgármesteri Hivatal ügyintézőjével
- az ügyvezető személyes közreműködése a sírhely kijelölésben (önkormányzati nyilvántartással egyezően)
- az ügyvezető személyes közreműködése a temetéshez szükséges dokumentumok begyűjtésében, átadásában a Polgármesteri Hivatal ügyintézőjének
- lejárt sírhelyek feltárása évente 1-2 alkalommal
- sírkövek szétbontása, elszállítása
- temetkezési szolgáltatók tevékenységének összehangolása
- a szemétnak, fűnek és növényi hulladékoknak a szelektív gyűjtés utáni elszállítása az önkormányzat által kijelölt helyre
- temetőben folyó vállalkozási munkák (sírkövesek) felügyelete – gondoskodás keletkezett törmelékek, feleslegessé vált sírkövek elszállítatásáról
- sírrongálás és veszélyessé vált síremlékek jelzése a Polgármesteri Hivatal ügyintézőjének
- évente a tavaszi és őszi időszakban 5-5 nap közreműködés a városkarbantartás során a közterületeken összegyűlt zöld hulladékok (falevelek, fanyesedékek) elszállításában a **Megrendelő** által kijelölt helyre.

**2.** A **Vállalkozó** vállalja, hogy a temetőgondnoki feladatok elvégzésére felelősségbiztosítást köt.

**3.** Díjazás: Havi 400.000 Ft, azaz négyszázezer forint (AM).

**4.** A felek minden évben újra tárgyalják a feltételeket. Ezt legkorábban a szerződés megkötését követő 1 év elteltével kezdeményezhetik.

**5.** A **Vállalkozó** az időjáráshoz igazodva vagy külön egyeztetés alapján, a megrendelőhöz alkalmazkodva saját eszközeivel végzi el a munkát.

6. A fizetés módja: átutalás havonta, 8 napos fizetési határidővel, a **Megrendelő** egy összegben teljesít a **Vállalkozó** 11741031-24461556 (OTP) számú számlájára.
7. A **Vállalkozó** köteles a munkavégzés során betartani a munkavédelmi, tűzvédelmi és közlekedési szabályokat.
8. A szerződést bármelyik fél írásban, 30 napos határidővel, indoklás nélkül felbonthatja.
9. A szerződés határozatlan időre szól.
10. A szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a PTK. rendelkezései az irányadóak. A felek a szerződéssel kapcsolatban kölcsönösen elismerik a Balassagyarmati Járásbíróság illetékességét.

A felek a szerződést áttanulmányozták, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

Rétság, 2021.december .....

.....  
**Rétság Város Önkormányzat**  
**Megrendelő**

.....  
**MENILÁN COMPLEX KFT.**  
**Vállalkozó**