



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Vargáné Fodor Rita: Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

AZ ÉMOP-3.1.2/A-09-2F-2011-0003 JELŰ, „RÉTSÁG VÁROS KÖZPONTI TELEPÜLÉSRÉSZÉNEK FUNKCIÓBŐVÍTŐ TELEPÜLÉS REHABILITÁCIÓJA” CÍMŰ PÁLYÁZAT ÖNRÉSZÉNEK BIZTOSÍTÁSA

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2012. július 27-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> Képviselő-testület		<input checked="" type="checkbox"/> Minősített többség

1 A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A közelmúltban értesítést kaptunk a NORDA-tól, mely szerint a Városközpont rehabilitációs pályázatunkat a II. fordulóban is támogatásra érdemesnek találták. Városunk által benyújtott pályázat két ponton került csökkentésre. a benyújtott pályázatban szereplő általános tartalékot fel kell használnunk az áfa növekedésre. A szerződéskötéshez fogalmazott feltételek 8. pontjában az önkormányzat költségvetésében, valamint a gördülő tervezésben a projekt összeg és a támogatási összeg a pályázati azonosítóhoz vagy a projekt címéhez rendelve kell szerepeljen. Mivel 2012. évi költségvetésünk a tényleges várható társi önrésztől magasabb összeget tartalmaz a projektekre, a tételes kimutatásban pedig a pályázat megnevezése is szerepel, ezért nem kell költségvetésünket átdolgozni.

Az önrész biztosításáról azonban határozatot kell hozni. Az önrész összegének mindenképp el kell érni a pályázatban elvárt önrészt, az azt meghaladó többlet biztosítása megengedett.

A pályázatban elvárt önrész 49.563.624 Ft, ebből 2008-2011. között 5.837.133 Ft-ot- mint pályázattal elismert részt már kifizettünk. A tényleges kifizetett önrészünk ebben az időszakban 16.608.713 Ft volt. 2012. évben két olyan kifizetés volt, melyet a pályázat nem ismer el: a pályázati anyag átdolgozása és a hiteles tulajdoni lapok kikérése (762.000 Ft + 106.250 = 868.250 Ft).

Tehát határozatot hozni a következők szerint kellene:

- pályázatban elvárt önrész: 49. 563.624 Ft, melyből 5.837.133 Ft már 2008-2011. években kifizetésre került,
- pályázatban el nem ismert önrész: 11.639.830 Ft,
Összesen: 61.203.454 Ft önrész megfizetését az önkormányzat vállalja.

Tájékoztatom Önöket, hogy a 61.203.454 Ft önrészből a fent felsorolt már teljesített tételek levonása után, figyelembe véve az eddigi kifizetések utáni visszaigénylés 32.203.613 Ft-os összegét, várhatóan 12.102.874 Ft önrészt kell még kifizetnünk.

2 Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása

Fentiekben felsorolva

3 Jogszabályi háttér

==

4 Határozati javaslatok**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2012.(VII.27.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az ÉMOP-3.1.2/A-09-2f-2011-0003 jelű, „Rétság város központi településrészének funkcióbővítő település rehabilitációja” című pályázat önrészének biztosításáról szóló előterjesztést. A Képviselő-testület a pályázat 61.203.454 Ft-os önrészét biztosítja és a következők szerint hagyja jóvá:

- a pályázatban jóváhagyott költségek önrészeként 49. 563.624 Ft összegben hagyja jóvá, melyből 5.837.133 Ft már 2008-2011. években kifizetésre került,
- a pályázatban el nem ismert költségeket 11.639.830 Ft összegben hagyja jóvá, melyből 10.771.580 Ft már 2008-2011. években kifizetésre került.

A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a konzorciumi partnerek saját önrészeiket biztosítják, azt a pályázat szerződéskötéséhez megküldendő dokumentumokban igazolják.

A pályázat tárgyevi önrésze a 2012. évi költségvetésben biztosításra került, a 2013. évi költségvetés összeállításakor a következő évben várható kiadásokat – kiemelten az önrész kiadásokat – és bevételeket feladatra kimutatottan tervezni kell.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Határidő: szerződéskötéshez adatszolgáltatásra 2012. augusztus ...
egyéb esetben szöveg szerint

Rétság, 2012. július 23.

Mezőfi Zoltán
polgármester

Záradék:

A tájékoztatás szabályszerű, a határozati javaslat jogszabálysértést nem tartalmaz.

Hutter Jánosné
jegyző



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Vargáné Fodor Rita

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

2012. ÉVI KÖLTSÉGVETÉST ÉRINTŐ KÉRELMEK

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2012. július 27-i ülésére

Tárgyalja

- Szociális bizottság
 Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság
 Közbeszerzési Bizottság
 Képviselő-testület

Ülés

- Nyílt
 Zárt

Szavazás

- Nyílt szavazás
 Titkos szavazás
 Egyszerű többség
 Minősített többség

1 A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a június havi ülésén megfogalmazta azt az elvárását, hogy valamennyi költségvetést érintő kérdést külön napirendként kíván megtárgyalni, az előirányzat módosítás napirendeknél gyakorlatilag már mint testületi döntés kerüljön előterjesztésre. Az elvárásnak eleget téve három témában kérem a Képviselő-testület döntését:

1.) **Általános Iskola karbantartás és helyreállítás iránti kérelme**

Az intézményvezető részletes kérelmét az előterjesztéshez mellékelem. A tárgyalás során megfontolásra ajánlom a következőket: Az iskola épülete a közeljövőben fel lesz újítva. Az ablakcserék miatt mindenképp szükség lesz belső festésekre. Amennyiben most elvégeztetjük a festéseket, gyakorlatilag kétszeres költsége keletkezik az önkormányzatnak. A másik észrevételem pedig az, hogy a kérelemhez egy árajánlat került becsatolásra. A három munka együttes összege 4.808.030 Ft. A tetemes költség miatt mindenképp indokoltnak tartom a konkrét feladatok meghatározása után újabb, minél több árajánlat bekérését.

2.) **Jubileumi jutalmak kifizetéséhez tartalék feloldása**

A Képviselő-testület a 2012. évi költségvetés elfogadásakor úgy döntött, hogy valamennyi dolgozó esetében felülvizsgálatra kerülnek a tervezett jubileumi jutalmak. A tervezett összegek az intézményeknél zárolásra kerültek és az önkormányzat költségvetésében tartalékként kerültek elkülönítésre. Az elmúlt hónapban a Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság tagjai elvégezték az esedékes kifizetések jogosságának ellenőrzését. Az ellenőrzés során megállapították, hogy mind az Óvoda vezetője, mind az Általános Iskola igazgatója helyesen állapította meg a jogosultságot. A leírtak alapján

- az Óvoda esetében 1 fő jogosult 25 éves jubileumi jutalomra, melynek bruttó összege 333.600 Ft, szociális hozzájárulási adója pedig 90.072 Ft;
- az Általános Iskola esetében 1 fő jogosult 30 éves jubileumi jutalomra, melynek bruttó összege 548.565 Ft, szociális hozzájárulási adója 148.113 Ft.

3.) Tájékoztató vis major helyzetben hozott döntésről

2012. július 11-én vált egyértelművé, hogy a Zöld Híd Kft. megszüntette az intézményi szemétszállításokat. A feladatmegszüntetés oka az volt, hogy egyetlen intézmény sem rendelkezett a feladat vonatkozásában szerződéssel. A szemetet az elmúlt másfél évben a szolgáltató díjmentesen elszállította. A 2012. évi költségvetésből az intézmények által tervezett összeg zárolásra került a tartalék terhére. Jelen helyzetben július 1. naptól a költséget biztosítani kell. Intézményeink 120 l-es gyűjtőedényekkel rendelkeznek, melynek heti ürítési díja 454 Ft+áfa (bruttó 577 Ft). 2012. évben 26 heti díjjal kell számolni. Az intézmények és a városi feladatok részére a következő pótelőirányzat biztosítása indokolt:

- Napköziotthonos Óvoda:

$$3 \text{ db} \times 454 \text{ Ft} \times 26 \text{ hét} = 35.412 \text{ Ft} + 9.561 \text{ Ft} = 44.973 \text{ Ft}$$

- Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény:

$$1 \text{ db} \times 454 \text{ Ft} \times 26 \text{ hét} = 11.804 \text{ Ft} + 3.187 \text{ Ft} = 14.991 \text{ Ft},$$

- Általános Iskola:

$$7 \text{ db} \times 454 \text{ Ft} \times 26 \text{ hét} = 82.628 \text{ Ft} + 22.310 \text{ Ft} = 104.938 \text{ Ft}$$

- Városi Művelődési Központ és Könyvtár:

$$3 \text{ db} \times 454 \text{ Ft} \times 26 \text{ hét} = 35.412 \text{ Ft} + 9.561 \text{ Ft} = 44.973 \text{ Ft}$$

- Polgármesteri Hivatal:

$$3 \text{ db} \times 454 \text{ Ft} \times 26 \text{ hét} = 35.412 \text{ Ft} + 9.561 \text{ Ft} = 44.973 \text{ Ft}$$

- Város terhelő igénybevétele (Rákóczi út 32., Rákóczi út 20.):

$$4 \text{ db} \times 454 \text{ Ft} \times 26 \text{ hét} = 47.216 \text{ Ft} + 12.748 \text{ Ft} = 59.964 \text{ Ft}$$

(A várost terhelő igénybevétele tartalmazza a Rákóczi út 32. szám alatt lévő vegyes használatú épületben 1 db gyűjtőedény ürítését és a Polgármesteri Hivatalnál lévő 3 db – a billenő kukákból származó – edény ürítését.) A leírtak alapján 314.812 eFt tartalék feloldása indokolt.

2 Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása

Fentiekben részletezve

3 Jogszabályi háttér

--

4 Határozati javaslatok

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK ./2012.(VII.27.) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 2012. évi költségvetést érintő kiadásokról készített tájékoztatót. A Képviselő-testület

- az Általános Iskola karbantartásra és fenntartási költségre vonatkozó kérelmét nem támogatja. Felkéri Salgai György városfőnököt a feladatok konkrét meghatározására, ezt követően újabb, széles körből származó ajánlatok bekérésére.
- az Általános Iskola költségvetésében 1 fő részére, 30 éves jubileumi jutalom kifizetésére 548.565 Ft, szociális hozzájárulási adóra 148.113 Ft költségeket az általános tartalék terhére biztosítja;
- a Napköziotthonos Óvoda költségvetésében 1 fő részére, 25 éves jubileumi jutalom kifizetésére 333.600 Ft, szociális hozzájárulási adóra 90.072 Ft költségeket az általános tartalék terhére biztosítja;
- 2012. évre kötelező személyszállításra
 - Napköziotthonos Óvoda részére bruttó 44.973 Ft,
 - Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény részére 14.991 Ft,
 - Általános Iskola részére 104.938 Ft
 - Városi Művelődési Központ és Könyvtár részére 44.973 Ft,
 - Polgármesteri Hivatal részére 44.973 Ft,
 - Város költségvetésében lévő Nem lakóingatlan bérbeadása szakfeladat terére 14.991 Ft,
 - a 813000 Zöldterület kezelés szakfeladat terhére 44.973 Ft pótelőirányzatot biztosít az általános tartalék terhére.

A jóváhagyott tételeket a költségvetés soron következő (szeptember havi) módosításakor át kell vezetni.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester,
Salgai György városfőnök
Határidő: szöveg szerint

Rétság, 2012. július 19.

Mezőfi Zoltán
polgármester

Záradék:

A tájékoztatás szabályszerű, a határozati javaslat jogszabálysértést nem tartalmaz.

Hutter Jánosné
jegyző



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Vargáné Fodor Rita

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

TÁJÉKOZTATÓ AZ ÖNKORMÁNYZAT A GAZDÁLKODÁSI JOGKÖRÖKRŐL KÉSZÜLT SZABÁLYZATÁRÓL

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2012. július 27-i ülésére

Tárgyalja

- Szociális bizottság
 Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság
 Közbeszerzési Bizottság
 Képviselő-testület

Ülés

- Nyílt
 Zárt

Szavazás

- Nyílt szavazás
 Titkos szavazás
 Egyszerű többség
 Minősített többség

1 A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2012. évi új jogszabályok alapján elkészült Rétság Város Önkormányzat Gazdálkodási jogköröket tartalmazó szabályzata, melyet megismerésre, jóváhagyásra Önök elé terjesztek.

2 Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása

3 Jogszabályi háttér

--

4 Határozati javaslatok

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK ./2012.(VII.27.) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte Rétság Város Önkormányzat Gazdálkodási jogköreiről készített szabályzatát, azt a melléklet szerint tudomásul veszi.

Rétság, 2012. július 19.

Mezőfi Zoltán

polgármester

Záradék:

A tájékoztatás szabályszerű, a határozati javaslat jogszabálysértést nem tartalmaz.

Hutter Jánosné

jegyző

Rétság Város Önkormányzata
2651 Rétság, Rákóczi út 20.

Gazdálkodási jogkörök

Kötelezettségvállalás, pénzügyi ellenjegyzés, szakmai teljesítés, érvényesítés és utalványozás
szabályozása

Érvényes: 2012. napjától

Jóváhagyta:
Mezőfi Zoltán polgármester és Hutter Jánosné jegyző

KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁS, , PÉNZÜGYI ELLENJEGYZÉS, ÉRVÉNYESÍTÉS, UTALVÁNYOZÁS RENDJÉNEK SZABÁLYZATA

Az önkormányzati gazdálkodás kötelezettségvállalás, szakmai teljesítésigazolás, érvényesítés, utalványozás és ellenjegyzés rendjét az államháztartási törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Kormányrendeletben (továbbiakban Ávr.) foglalt előírások, valamint a gazdálkodási ügyrendben foglaltak alapján a következők szerint határozom meg.

I.

Általános rendelkezések

- 1.) A szabályzat célja,** hogy a Városi Önkormányzat (továbbiakban Önkormányzat) gazdálkodási tevékenységével összefüggésben meghatározza az egyes gazdálkodási jog- és hatásköröket, a helyettesítés, illetve a hatáskörök átruházási rendjét, az ehhez rendelt felelősség viselését.
- 2.) A szabályzat jogszabályi és egyéb forrásai:**
 - az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Továbbiakban Áht.)
 - az államháztartási törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet
 - A számvitelről szóló, módosított 2000. évi C. törvény
- 3.) Kötelezettségvállalási, pénzügyi ellenjegyzési, utalványozási jogkör gyakorlására vonatkozó felhatalmazás, illetve a felhatalmazás visszavonása, valamint szakmai teljesítés igazolási és érvényesítési feladat ellátására vonatkozó megbízás minden esetben csak írásban – 1-5 számú mellékletek szerint - adható. Az írásbeli megbízás, felhatalmazás, illetve visszavonás dokumentuma a szabályzat mellékletét képezi.**
- 4.) Az Áht., és Ávr. alapján, illetve átruházott jogkörben kötelezettségvállalásra, kötelezettségvállalás ellenjegyzésére és utalványozásra jogosultak, valamint a szakmai teljesítés igazolását és érvényesítési feladatokot ellátók nevét és aláírás mintáját a szabályzat mellékletei tartalmazzák. A nyilvántartások naprakész vezetése a pénzügyi csoportvezető feladata.**
- 5.) Összeférhetetlenségi szabályok:**

Adott gazdasági eseményre vonatkozóan a kötelezettségvállaló és a pénzügyi ellenjegyző, nem lehet azonos személy.

Az érvényesítő nem lehet azonos a kötelezettségvállalásra, utalványozásra, valamint a szakmai igazolásra jogosult személlyel.

Kötelezettségvállalási, érvényesítési, utalványozási, pénzügyi ellenjegyzési feladatot nem végezhet az a személy, aki ezt a tevékenységet a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény 685. § b) pontja szerinti közeli hozzátartozója, vagy a maga javára látná el.
- 6.) Felelősségi szabályok:**

A kötelezettségvállaló, a kötelezettségvállalás ellenjegyzője, az utalványozó, az érvényesítő és a szakmai teljesítésigazolást végző fegyelmileg felelős a gazdálkodási szabályok betartásáért. Amennyiben a kötelezettségvállalási, érvényesítési, pénzügyi ellenjegyzési feladatok nem az Ávr-ben előírtak szerint történnek a felelősség a kifizetést engedélyező és a szakmai teljesítés igazolót terheli.

A munkakörükbe tartozó feladatok megszegésével okozott kárért anyagi felelősséggel tartoznak a Közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvényben rögzítettek szerint.

Amennyiben a kötelezettségvállalás pénzügyi teljesítése nem történik meg határidőben és emiatt késedelmi kamatfizetési kötelezettség keletkezik, a feladatát késedelmesen végrehajtó személy köteles azt megtéríteni. A dolgozó általi térítés mértéke megegyezik a felszámított késedelmi kamat mértékével. A kártérítési kötelezettség nem terjed ki azokra az esetekre, melyek a dolgozónak fel nem róható okok miatt keletkeztek (Pl. bankszámlán nem áll rendelkezésre fedezet, a kifizetés alapjául szolgáló bármely szükséges dokumentáció nem érkezik meg a fizetési határidőre, stb.)

Büntetőjogi felelősség érvényesül, ha a szabálytalan utalványozással büntettet is elkövetnek.

- 7.) Minden olyan kötelezettségvállalás (megrendelés), amely e szabályzat keretein kívül történik, az önkormányzat részéről semmisnek tekintendő, arra sem pénzeszközt, sem anyagot vagy más eszközt, szolgáltatást kiadni, illetve benyújtani nem lehet.

II.

Kötelezettségvállalás, kötelezettségvállalás pénzügyi ellenjegyzése, kötelezettségvállalás nyilvántartása

1.) Kötelezettségvállalás:

Az Áht. 2. § (1) bekezdés o) pontjában leírtak alapján kötelezettségvállalásnak minősül a kiadási előirányzatok és az Áht. 20. § (1) bekezdése alapján idegen pénzeszközként nyilvántartott pénzeszközök terhére fizetési kötelezettségvállalásról szóló jognyilatkozat. Kötelezettségvállalás keretében az arra jogosult személy munkát, szolgáltatást, árut rendel meg, illetve más kifizetések odaítélésében dönt. A megrendeléssel, foglalkoztatásra vonatkozó kinevezés, megbízás aláírásával és minden kiadást eredményező dokumentum aláírásával együtt arra is kötelezi magát, hogy amennyiben a teljesítés megvalósult, annak ellenértékét az előirányzatok terhére kifizeti. A kötelezettségvállalás mértéke nem haladhatja meg a rendelkezésre álló előirányzatot. Kötelezettséget vállalni – az Ávr. 53. § (1) bekezdése szerinti kivétellel csak pénzügyi ellenjegyzés után, pénzügyi teljesítés esedékességét megelőzően, írásban lehet. A kötelezettségvállaló a kötelezettségvállalás előtt köteles meggyőződni, hogy a teljesítés fedezete rendelkezésre áll-e.

A kötelezettségvállalás az elemi költségvetésben megtervezett, a költségvetés módosításával, a képviselő-testület hitelesített határozatával biztosított kiadási előirányzat lekötését jelenti.

Az Ávr. 53. § (1) bekezdésében foglaltak alapján **nem szükséges írásbeli kötelezettségvállalás** az olyan kifizetések teljesítéséhez, amely

- értéke a százezer forintot nem éri el,
- pénzügyi szolgáltatások igénybevételéhez kapcsolódnak,
- az Áht. 36. § (2) bekezdése szerint egyéb fizetési kötelezettségnek – jogszabályon, jogerős vagy fellebbezésre tekintet nélkül végrehajtható bírósági, hatósági döntésen, vagy más, a fizetési kötelezettség összegét vagy az összeg megállapításának módját, továbbá a felek valamennyi jogát és kötelezettségét megállapító kötelező előíráson alapuló fizetési kötelezettség - minősül.

2.) Kötelezettség vállalásra jogosultak:

Rétság Város Önkormányzat nevében – az épület beruházások és felújítások kivételével - kötelezettségvállalásra az Ávr. 52. § (1) bekezdése alapján a **Mezőfi Zoltán polgármester vagy az általa írásban felhatalmazott személy jogosult.**

3.) A kötelezettségvállalás dokumentumai:

- kinevezési, alkalmazási okirat, megbízási szerződés, jutalom elrendelése
- szerződés (vállalkozási, szállítási, adásvételi, közüzemi, megbízási, támogatási, kölcsön és egyéb szerződés),
- megállapodás,
- megrendelés,
- adóbevallás,
- MÁK beszámoló normatív elszámolás űrlapjai,
- kiküldetési rendelvénny
- közbeszerzési eljárást megindító hirdetmény feladása, ajánlattételi felhívás megküldése
- pályázat kiírása
- bírósági, közigazgatási, valamint szabálysértési jogerős határozat, illetve végzés

4.) Az Ávr. 56. § (1) bekezdése alapján a kötelezettségvállalást követően gondoskodni kell annak nyilvántartásba vételéről, és a kötelezettségvállalás értékéből a költségvetési év és az azt követő évek szabad előirányzatait terhelő rész lekötéséről. A nyilvántartást legalább kiemelt előirányzatok szintjén kell végrehajtani.

A nyilvántartásnak tartalmaznia kell legalább:

- a kötelezettségvállalás nyilvántartási számát,
- a kötelezettségvállalást tanúsító dokumentum megnevezését, iktatószámát, keltét,
- a kötelezettségvállaló nevét, a jogosult azonosító adatait,
- a kötelezettségvállalás tárgyát, összegét,
- a kötelezettség évek szerinti megoszlását,
- a kötelezettség előirányzatok szerinti megoszlását,
- a kifizetési határidőket, továbbá
- a teljesítési adatokat.

A kötelezettségvállalás értékének meghatározásakor számba kell venni az abból származó valamennyi fizetési kötelezettséget, még abban az esetben is, ha valamely fizetési kötelezettség bekövetkezése bizonytalan, vagy külön jövőbeni nyilatkozattól függ. A jövőbeni érték, amennyiben az a kötelezettségvállalás napján nem ismert, előző évek tapasztalatai alapján, reális áron becsülendők.

3.) Gazdasági eseményenként kötelezettségvállalás csak írásban és csak előzetesen vállalható. A kötelezettségvállalás mintáját a szabályzat 1. számú melléklete tartalmazza.

6.) Tartós távollétnek, akadályoztatásnak minősül, ha a kötelezettségvállalásra jogosult legalább nyolc munkanapig jogkörét nem tudja ellátni.

7.) Kötelezettségvállalásra jogosultak nevét és aláírás mintáját a szabályzat 6. számú melléklete tartalmazza.

8.) Pénzügyi ellenjegyzés:

A pénzügyi ellenjegyzés a kötelezettségvállaláshoz kapcsolódik. Az ellenjegyzés az az eljárás, melynek során a kötelezettségvállalás pénzügyi ellenjegyzésével megbízott személy meggyőződik minden olyan körülményről, amely biztosítja a kötelezettségvállalás jogszerűségét, a pénzügyi fedezet meglétét, és mindezt aláírásával igazolja. **Pénzügyi** ellenjegyzés nélkül gazdasági kihatású kötelezettség nem vállalható.

A pénzügyi ellenjegyzés azt jelenti, hogy

- a) a jóváhagyott költségvetés fel nem használt, illetve le nem kötött, a kötelezettségvállalás tárgyával összefüggő kiadási előirányzata biztosítja a fedezetet,
- b) a kötelezettségvállalás nem sérti a gazdálkodásra vonatkozó szabályokat,
- c) a kötelezettségvállalás célszerűségét megalapozó eljárás megtörtént.

A pénzügyi ellenjegyzésre jogosult személy az ellenjegyzést megelőzően köteles meggyőződni arról, hogy az a)-c) pontokban felsorolt feltételek együttesen fennállnak.

A pénzügyi ellenjegyzést a kötelezettségvállalás dokumentumán a pénzügyi ellenjegyzés dátumának és a pénzügyi ellenjegyzés tényére utalás megjelölésével, a pénzügyi ellenjegyzésre kijelölt személynek aláírásával kell elvégezni.

A pénzügyi ellenjegyzés módja: a pénzügyi ellenjegyző aláírja az ellenjegyző rovatot és az ellenjegyzés dátumával látja el a bizonylatot.

Ha a kötelezettségvállalás nem felel meg az jogszabályban előírtaknak, a pénzügyi ellenjegyzőnek erről írásban tájékoztatnia kell a kötelezettségvállalót. Az írásbeli tájékoztatás –tekintettel az időbeni sorrendek betartására – történhet a KONTÍR program előkészített, aláírásokkal még el nem látott bizonylatán is. Az írásbeli tájékoztatást követően a kötelezettségvállaló feladata a jogszabálysértés megszüntetése. Amennyiben az ellenjegyzésre jogosult a kötelezettségvállalással nem ért egyet, vagy az nem felel meg a jogszabályi feltételeknek, akkor kell ellenjegyeznie, ha erre a kötelezettségvállaló írásban utasítja. Ilyenkor az ellenjegyző az okmányt a „kötelezettségvállalás pénzügyi ellenjegyzése utasításra történt” záradékkal köteles ellátni, s erről a képviselő-testületet 3 munkanapon belül értesíteni (Ávr. 54.§ (4)). A képviselő-testület soron következő ülésén köteles megvizsgálni a bejelentést, és kezdeményezni az esetleges felelősségre vonást.

Kötelezettségvállalás pénzügyi ellenjegyzésére jogosultak:

- a) Kötelezettségvállalás pénzügyi ellenjegyzésére Vargáné Fodor Rita pénzügyi csoportvezető jogosult.
- b) A pénzügyi csoportvezetőt személyesen érintő kötelezettségvállalás pénzügyi ellenjegyzésére Pálfalviné Manda Szilvia pénzügyi előadó jogosult.
- c) A pénzügyi csoportvezető tartós távolléte vagy akadályoztatása esetén kötelezettségvállalás pénzügyi ellenjegyzésére Pálfalviné Manda Szilvia pénzügyi előadó jogosult.

A kötelezettségvállalás pénzügyi ellenjegyzésére jogosultak nevét és aláírás mintáját a szabályzat 7. számú melléklete tartalmazza.

9.) Kötelezettségvállalás nyilvántartása:

A kötelezettségvállalásokról szakfeladatonként és kiemelt előirányzatonként a 11/c. számú melléklet szerinti nyilvántartást kell vezetni, amiből megállapítható kiemelt előirányzatonként az évenkénti kötelezettségvállalás összege. A kötelezettségvállalásokhoz kapcsolódóan olyan analitikus nyilvántartást kell vezetni, amelyből megállapítható az évenkénti kötelezettségvállalás összege.

A kötelezettségvállalások nyilvántartását a 0-ás számlaosztályban kell vezetni. A nyilvántartás vezetéséért a főkönyvi könyvelést végző személyek a felelősek.

A kötelezettségvállalást tartalmazó dokumentum eredeti, szignózott és aláírásokkal ellátott példányát át kell adni a pénzügyi előadó részére nyilvántartásba történő rögzítés érdekében. A dokumentum majd a pénzügyi teljesítés alpbizonylataként a bank- vagy pénztárananyag mellett kerül lefűzésre.

Ha egy kötelezettségvállaláshoz több kifizetés (részszámla, részletfizetés) kapcsolódik, a kötelezettségvállalás eredeti szignózott példányát külön kell tárolni, s azt csak az utolsó teljesítéskor kell alapbizonylatként csatolni.

A nyilvántartásban a kinevezésen, munkaszerződésen alapuló rendszeres személyi juttatások, illetve folyamatos teljesítést tartalmazó szerződések (bérleti díj, közmű költség, testületi döntésen alapuló támogatások, szolgáltatási szerződések) pénzügyi hatása év elején egy összegben is felvezethető, melyet év közben bekövetkező esetleges változások esetén módosítani kell.

III. Teljesítés igazolása

1.) A kiadás teljesítésének és a bevételek beszedésének elrendelése előtt okmányok alapján történő ellenőrzés, melynek célja annak szakmai igazolása, hogy a kötelezettségvállalás dokumentumában vállalt kötelezettség teljesítése megfelelő-e és megalapozza-e a kiadások teljesítését, illetve a bevételek beszedését.

Ellenőrizni és szakmailag igazolni kell azok jogosultságát, összecszerúségét, a szerződés, a megrendelés, a megállapodás teljesítését.

A teljesítés során vizsgálni kell, hogy a kötelezettségvállalásban rögzített feladatok megfelelő minőségben, mennyiségben és határidőben teljesültek-e.

A teljesítést az igazolás dátumának és a teljesítés tényére történő utalás megjelölésével, az arra jogosult személy aláírásával kell igazolni.

A szakmai teljesítés igazolásának módja:

- számla alapján történő kifizetés esetén az eredeti számlán, „A szakmai teljesítést igazolom” szöveggel, dátummal és aláírással, vagy
- A KONTIR porgramból nyomtatott utalványlap szakmai teljesítés részének kitöltésével, aláírásával,
- nem számlás, egyszeri kifizetési kötelezettség esetén a kötelezettségvállalás dokumentumának eredeti példányán,
- többszöri kifizetési kötelezettséget keletkeztető kötelezettségvállalás esetén a kötelezettségvállalás dokumentumának másolatán, a szakmai teljesítés igazolásakor fel kell tüntetni „ A szakmai teljesítést igazolom” mondatot. Az igazolást az igazoló dátummal és aláírásával látja el.

2.) Teljesítés igazolására jogosultak:

- a.) Rétság Város Önkormányzat gazdasági eseményeinek vonatkozásában Mezőfi Zoltán polgármester, tartós akadályoztatása esetében Dr. Katona Ernő alpolgármester jogosult.
- b.) A műszaki területeket érintő kiadásoknál - kivétel beruházás és felújítás- karbantartások, energiaszámlák, készlet és anyagbeszerzések esetében a jegyző kijelölése alapján Salgai György város gondnok,
- c.) Beruházási, felújítási feladatok esetében Kramlik Kornélia vagy Nagy Miklós építéshatósági előadó

A szakmai teljesítés igazolását végzők nevét és aláírás mintáját a 5. és 8. számú melléklet tartalmazza.

IV. Érvényesítés

1.) A kiadás teljesítésének és a bevétel beszédésének elrendelése előtt okmányok alapján ellenőrizni kell azok jogosultságát, összszerűségét, a fedezet meglétét, és azt, hogy az előírt alaki követelményeket betartották-e. Meg kell vizsgálni, hogy igazolták-e az áru, szolgáltatás átvételét, mennyiségét, minőségét, számlázás helyességét, a szükséges igazolások (garancia vállalás, műszaki átvételi záradék, teljesítés-igazolás stb.) csatolását. Az érvényesítés a teljesítés szakmai igazolásán alapul.

1.1. Az érvényesítőnek ellenőrizni kell:

- a megelőző ügymenetben az Áht., az államháztartás szervezetei beszámolási és könyvvezetési kötelezettségének sajátosságairól szóló, többször módosított 249/2000. (XII.24.) Korm. rendelet, továbbá az Ávr., valamint a kapcsolódó belső szabályzatokban foglaltakat megtartották-e,
- a pénzügyi fedezet rendelkezésre állását a kifizetés előírása és a fedezetigazolás meglétének ellenőrzésével,
- az összszerűséget.

Meg kell vizsgálni, hogy igazolták-e az áru, szolgáltatás átvételét, mennyiségét, minőségét, számlázás helyességét, a szükséges igazolások (garancia vállalás, műszaki átvételi záradék stb.) csatolását.

Bármely feltétel hiánya esetén az érvényesítés nem teljesíthető. Azonnal intézkedni kell a számla visszaküldése, átvétel igazoltatása, igazolások csatolása érdekében.

1.2. Az érvényesítésnek tartalmaznia kell

- az „érvényesítve” megjelölést
- a megállapított összeget
- a könyvviteli elszámolásra utaló főkönyvi számlaszámot.
- az érvényesítéssel megbízott aláírását,
- az érvényesítés dátumát.

1.3.) Érvényesíteni kell a bevétel beszédésének jogosságát is.

1.4.) Érvényesítési feladatokat csak pénzügyi- számviteli képzéssel rendelkező dolgozó végezhet.

2. Az érvényesítési feladatokat

- a) Banki, pénztári tételeknél Ferencsik Vincéné, Dabasi Kornélia és Hajdú Zsuzsanna (távollétében Hevesi Klára) pénzügyi előadók látják el.
 - b) Helyesbítő naplók (30-as, 38-as) tételeinél Ferencsik Vincéné, Hajdú Zsuzsanna, (távollétében Hevesi Klára), Dabasi Kornélia, illetve 50-es vegyes naplók napló tételeinél Hajdú Zsuzsanna (távollétében Hevesi Klára)
- 3.** A jegyző által érvényesítési joggal megbízottak nevét és aláírás mintáját a 4. és 9. számú melléklet tartalmazza.

Az érvényesítés az Ávr. 59. § (2) bekezdése szerinti okmány utalványozása előtt történik. Amennyiben az érvényesítés során a jogszabályok, illetve a belső szabályzatok megsértését tapasztalja az érvényesítő, a jogszabálysértést köteles az utalványozónak jelezni. A jelzés történhet szóban és írásban egyaránt. Az érvényesítés nem tagadható meg, ha a jogszabálysértés tényének ismertetése után az utalványozó arra írásbeli utasítást ad. Az érvényesítés megtörténte után az érvényesítő az okmányt az „érvényesítés utasításra történt” záradékkal köteles ellátni, s erről a képviselő-testületet 3 munkanapon belül értesíteni (Ávr. 54.§ (4)). A képviselő-testület soron következő ülésén köteles megvizsgálni a bejelentést, és kezdeményezni az esetleges felelősségre vonást.

V. Utalványozás

1.) Utalványozás: a kiadás teljesítésének, a bevétel beszedésének vagy elszámolásának elrendelését jelenti. Az utalványozás a kiadások teljesítésének, a bevételek beszedésének, vagy elszámolásának – érvényesített okmány alapján történő – elrendelését jelenti. Utalványozásra csak az érvényesítést követően kerülhet sor. Utalványozni csak érvényesített okmányokra rávezetve, vagy külön írásbeli rendelkezéssel lehet.

Utalványozás nélkül az érvényesített összeget kifizetni nem lehet.

2.) Utalványozásra jogosult:

Az Ávr. 52. § (6.) bekezdése alapján az Önkormányzat esetében a polgármester vagy az általa írásban felhatalmazott személy jogosult utalványozásra.

Az utalványozásra jogosultak nevét, beosztását, valamint aláírásának mintáját a 10. számú melléklet tartalmazza.

3.) Utalványozni készpénzes kifizetés esetén a 11/a és 11/b. sz. melléklet, banki átutalás alkalmazásakor a 11/a. számú mellékletét képező utalványrendeleten lehet.

Az utalványrendeleten fel kell tüntetni:

- a) az „utalvány” szót,
- b) a Rétság Város Önkormányzata megnevezést
- c) költségvetési évet,
- d) a befizető és a kedvezményezett megnevezését, címét,
- e) a fizetés időpontját, módját és összegét, devizanemét
- f) a megterhelendő, jóváírandó bankszámla számát és megnevezését,
- g) a kötelezettségvállalás nyilvántartásba vételének sorszámát
- h) az Ávr. 58. § (3) bekezdése szerinti érvényesítést,
- i) az utalványozó keltezéssel ellátott aláírását.

Nem kell utalványozni:

- a termék értékesítésből, szolgáltatás nyújtásból befolyó bevételeket, valamint a közigazgatási hatósági határozaton alapuló bevétel beszedését,
- a fizetési számla vezetésével és az azon végzett műveletekkel kapcsolatban a számlavezető által felszámított díjakkal, költségekkel kapcsolatos kiadásokat,
- átfutó kiadásokat és bevételeket

VI.

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

Ez a szabályzat 2012.napján lép hatályba.

E szabályzat hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti a 2011. szeptember 15-én hatályba léptetett szabályzat valamennyi mellékletével együtt.

A jegyzőnek kell gondoskodni, hogy a szabályzatban foglalt előírásokat az érintett munkatársak megismerjék, annak tényét a szabályzathoz csatolt íven aláírásukkal igazolják, a hatálybalépés napjával egyidejűleg.

Rétság, 2012..

Mezőfi Zoltán
polgármester



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette és előterjeszti: Mezőfi Zoltán polgármester

2012.ÉVI KÖZBESZERZÉSI TERV FELÜLVIZSGÁLATA

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2012.július 27-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> Képviselő-testület		<input checked="" type="checkbox"/> Minősített többség

1. A TÁRGYALANDÓ TÉMAKÖR TÁRGYILAGOS ÉS TÉNYSZERŰ BEMUTATÁSA

2.

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület 2012.februári ülésén döntött a 2012.évi közbeszerzési terv elfogadásáról. A tervben a város rehabilitációs pályázat egy sorban szerepel.

A közbeszerzési szakértő elkészítette a 2012.évi közbeszerzési terv módosítására vonatkozó javaslatát, melyre a város rehabilitációs pályázat szerződéskötési feltételeinek teljesítése miatt kerül sor.

A bizottság illetve a képviselő-testület döntését igénylő pontok sárga szövegkiemeléssel szerepelnek.

3. ELŐZMÉNYEK, KÜLÖNÖSEN A TÉMÁBAN HOZOTT KORÁBBI TESTÜLETI DÖNTÉSEK, AZOK VÉGREHAJTÁSA

21/2012. (II.17.) sz. Kt. határozata

Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2012.évi közbeszerzési tervét az alábbiak szerint elfogadja.

Rétság Város önkormányzat 2012.évi közbeszerzési terve

sorsz.	Tervezett beruházás, beszerzés, szolgáltatás igénybevétel	Becsült érték eFt	Közbeszerzés megkezdésének tervezett időpontja
1.	Háziorvosi ügyelet	36.000	2012.március
2.	Közlekedésfejlesztési pályázat	6.000	2012.április
3.	Város rehabilitációs pályázat	270.728	2012.április

Felelős: polgármester

Határidő:

A jelenleg benyújtásra kerülő közbeszerzési terv módosításban kiemelt háttérrel szereplő tételekre 2011-ben már kötöttünk megállapodást. A közbeszerzési szakértő véleménye sze-

rint a megállapodások tartamában jelentős változás történt, ezért érdemes lenne nem a már meglévő megállapodásainkat módosítani, hanem új megállapodásokat kötni a megjelölt feladatokra.

92./2011. (IV.21.) kt. határozata

A képviselő-testület a közbeszerzési bizottság javaslata alapján az ÉMOP-3.1.2/A-09-2f-2011-0003 számú pályázat **közbeszerzői tanácsadói feladatainak** ellátásával a legkedvezőbb ajánlatot adó Márkus és Társai Kft.-t (3100 Salgótarján Május 1.út 73.) bizza meg az ajánlatban rögzített 2.900.000 Ft + áfa összegben, a mellékelt szerződés alapján. A kapcsolattartó a megbízó részéről Hutter Jánosné aljegyző. Egyben utasítja a polgármestert, hogy a pályázat hiánypótlásában a döntésnek megfelelő adatok jelenjenek meg. A szerződés aláírásának határideje: 2011.április 22.

Határidő: 2011.április 22.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

171./2011. (VI.30.) kt. határozata

A Képviselő-testület a „Rétság Város központi településrészének funkcióbővítő településrehabilitációja” című ÉMOP-3.1.2/A-09-2f-2011-0003 azonosító számú pályázat lebonyolításához szükséges **jogi tanácsadás** feladatainak ellátásával megbízza Dr. Dobsonyi László ügyvédet (székhely: 2651 Rétság, Kossuth út 1-3.) az ajánlatában szereplő 500.000 Ft + ÁFA megbízási díj ellenében, azzal, hogy sikertelen projekt esetén a megbízási díj arányos része fizethető ki.

Felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés megkötésére.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Határidő:

172./2011. (VI.30.) kt. határozata

A Képviselő-testület a „Rétság Város központi településrészének funkcióbővítő településrehabilitációja” című ÉMOP-3.1.2/A-09-2f-2011-0003 azonosító számú pályázat lebonyolításához szükséges **könyvvizsgálói feladatok** ellátásával megbízza Dr. Horváthné Balla Erzsébet egyéni vállalkozót (székhely: 2651 Rétság, Körtefa utca 31.) az ajánlatában szereplő 790.000 Ft + ÁFA megbízási díj ellenében. Felhatalmazza a polgármestert a hatályba lépési záradékkal kiegészített megbízási szerződés megkötésére.

Hatálybalépési záradéknak a következőket kell tartalmaznia :

A szerződő felek tudatában vannak annak, hogy a projekt hatályos támogatási szerződéssel még nem rendelkezik. Erre figyelemmel a szerződő felek úgy állapodnak meg, hogy a jelen Megbízási szerződés azt követő napon lép hatályba, amely napon a támogató - nevében a Közreműködő Szervezet - és a Megrendelő által aláírt ÉMOP- ÉMOP-3.1.2/A-09-2f-2011-0003 számú projekt támogatási szerződése hatályba lép.

Kizáró ok a pályázati felhívás szerint: 10.2 Az ajánlattevő a felhívás megküldését megelőző 36 hónapos időszakban nem rendelkezik legalább egy db EU finanszírozású projekthez kapcsolódó könyvvizsgálat referenciával.

Felelős: polgármester, aljegyző

Határidő értesítések megküldésére: Képviselő-testületi döntést követő 5 munkanapon belül

173./2011. (VI.30.) kt. határozata

A Képviselő-testület a „Rétság Város központi településrészének funkcióbővítő településrehabilitációja” című ÉMOP-3.1.2/A-09-2f-2011-0003 azonosító számú pályázat lebonyolításához szükséges **műszaki ellenőri feladatok** ellátásával megbízza a QUADRÁT Kft.-t (székhely: 1096 Budapest, Thaly K. utca 34.) az ajánlatában szereplő 3.100.000 Ft + ÁFA megbízási díj ellenében. Felhatalmazza a polgármestert a hatályba lépési záradékkal kiegészített megbízási szerződés megkötésére.

Hatálybalépési záradéknak a következőket kell tartalmaznia :

A szerződő felek tudatában vannak annak, hogy a projekt hatályos támogatási szerződéssel még nem rendelkezik. Erre figyelemmel a szerződő felek úgy állapodnak meg, hogy a jelen Megbízási szerződés azt követő napon lép hatályba, amely napon a támogató - nevében a Közreműködő Szervezet - és a Megrendelő által aláírt ÉMOP- ÉMOP-3.1.2/A-09-2f-2011-0003 számú projekt támogatási szerződése hatályba lép.

Felelős: polgármester, aljegyző

Határidő értesítések megküldésére: Képviselő-testületi döntést követő 5 munkanapon belül

174./2011. (VI.30.) kt. határozata

A Képviselő-testület a „Rétság Város központi településrészének funkcióbővítő település rehabilitációja” című ÉMOP-3.1.2/A-09-2f-2011-0003 azonosító számú pályázat lebonyolításához szükséges **tájékoztatási feladatok ellátásával** megbízza az INFO MARVELLA Bt-t (székhely: 3100 Salgótarján, Kálmán I. utca 50.) az ajánlatában szereplő 2.400.000 Ft + ÁFA megbízási díj ellenében. Felhatalmazza a polgármestert a hatályba lépési záradékkal kiegészített megbízási szerződés megkötésére.

Hatálybalépési záradéknak a következőket kell tartalmaznia:

A szerződő felek tudatában vannak annak, hogy a projekt hatályos támogatási szerződéssel még nem rendelkezik. Erre figyelemmel a szerződő felek úgy állapodnak meg, hogy a jelen Megbízási szerződés azt követő napon lép hatályba, amely napon a támogató - nevében a Közreműködő Szervezet - és a Megrendelő által aláírt ÉMOP- ÉMOP-3.1.2/A-09-2f-2011-0003 számú projekt támogatási szerződése hatályba lép.

Felelős: polgármester, aljegyző

Határidő értesítések megküldésére: Képviselő-testületi döntést követő 5 munkanapon belül

175./2011. (VI.30.) kt. határozata

A Képviselő-testület a „Rétság Város központi településrészének funkcióbővítő település rehabilitációja” című ÉMOP-3.1.2/A-09-2f-2011-0003 azonosító számú pályázat lebonyolításához szükséges **projekt menedzsmenti** feladatok ellátásával megbízza a COMPUTERV GM Kft-t (székhely: 1074 Budapest, Dohány utca 104-106.) az ajánlatában szereplő 3.500.000 Ft + ÁFA megbízási díj ellenében. Felhatalmazza a polgármestert a hatályba lépési záradékkal kiegészített megbízási szerződés megkötésére.

Hatálybalépési záradéknak a következőket kell tartalmaznia :

A szerződő felek tudatában vannak annak, hogy a projekt hatályos támogatási szerződéssel még nem rendelkezik. Erre figyelemmel a szerződő felek úgy állapodnak meg, hogy a jelen Megbízási szerződés azt követő napon lép hatályba, amely napon a támogató - nevében a

Közreműködő Szervezet - és a Megrendelő által aláírt ÉMOP- ÉMOP-3.1.2/A-09-2f-2011-0003 számú projekt támogatási szerződése hatályba lép.

Felelős: polgármester, aljegyző

Határidő értesítések megküldésére: Képviselő-testületi döntést követő 5 munkanapon belül

Határidő szerződések megkötésére: nyertes pályázat esetén a támogatói döntés kézhezvételét követő 5 munkanapon belül

4. JOGSZABÁLYI ALAPOK

A közbeszerzésekről szóló 2011.évi CVIII. törvény (Kbt.)

5. HATÁROZATI JAVASLAT

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK ./2012.(II.17.) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2012.évi közbeszerzési tervét az alábbiak szerint kiegészíti.

Mezőfi Zoltán
polgármester

Záradék:

A tájékoztatás szabályszerű, a határozati javaslat jogszabálysértést nem tartalmaz.

Hutter Jánosné
jegyző

Közbeszerzési terv

Az ajánlatkérő szervezet megnevezése	A szerződéshez rendelt elnevezés	A beszerzés tárgya: (árubeszerzés, szolgáltatás megrendelése, szolgáltatási koncesszió, építési beruházás, építési koncesszió)	Becsült érték: (nettó Ft)	Az alkalmazott eljárásrend* (közösségi értékhatárt elérő, vagy az alatti, indokolással)	A közbeszerzési eljárás fajtája	A hirdetmény megjelenésének tervezett időpontja	Az alkalmazott bírálati szempont (összességében legelőnyösebb ajánlat vagy legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás)	Részvételi/ajánlattételi határidő tervezett időpontja	Eredményhirdetés tervezett időpontja:	Szerződéskötés tervezett időpontja
Rétság Város Önkormányzata	Vállalkozási szerződés általános iskola és művelődési ház felújítására	Építési beruházás	37.864.996	Nemzeti eljárásrend Indoklás: a becsült érték meghatározásánál más beszerzéssel nem kell egybeszámolni.	Kbt. 122. § (7) bekezdés a) pontja szerinti hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás	A felhívás megküldésének tervezett időpontja: 2013. január hó	Legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás	2013. február hó	2013. február hó	2013.március hó
Rétság Város Önkormányzata	Vállalkozási szerződés Rétság városközpontjának rehabilitációja	Építési beruházás	164.356.824	Nemzeti eljárásrend Indoklás: a becsült érték meghatározásánál más beszerzéssel nem kell egybeszámolni.	Kbt. 121. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt eljárás	2012. szeptember hó	Összességében legelőnyösebb ajánlat	2012. október hó	2012. október hó	2012. november hó
Rétság Város Önkormányzata	Megbízási szerződés közbeszerzési tanácsadói feladatok ellátására	Szolgáltatás	3.000.000	Közbeszerzési értékhatár alatti beszerzés	3 ajánlat	A felhívás megküldésének időpontja: 2011. március	Legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás	2011.április	2011. április	2011.április
Rétság Város Önkormányzata	Megbízási szerződés „Rétság város központi	Szolgáltatás	3.500.000	Közbeszerzési értékhatár alatti beszerzés	3 ajánlat	A felhívás megküldésének időpontja: 2011. május	Legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás	2011.június	2011. június	2011.július

	településrészenek funkcióbővítő településrehabilitációja” című pályázathoz kapcsolódó projektmenedzseri feladatok ellátására.									
Rétság Város Önkormányzata	Megbízási szerződés komplex kommunikációs tevékenység megtervezésére és kivitelezésére	Szolgáltatás	2.400.000	Közbeszerzési értékhatár alatti beszerzés	3 ajánlat	A felhívás megküldésének időpontja: 2011. május	Legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás	2011.június	2011. június	2011.július
Rétság Város Önkormányzata	Megbízási szerződés lebonyolítói és műszaki ellenőri feladatai ellátására	Szolgáltatás	3.500.000	Közbeszerzési értékhatár alatti beszerzés	3 ajánlat	A felhívás megküldésének időpontja: 2011. május	Legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás	2011.június	2011. június	2011.július
Rétság Város Önkormányzata	Megbízási szerződés könyvvizsgálói feladatok ellátására	Szolgáltatás	650.000	Közbeszerzési értékhatár alatti beszerzés	3 ajánlat	A felhívás megküldésének időpontja: 2011. május	Legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás	2011.június	2011. június	2011.július
Rétság Város Önkormányzata	Megbízási szerződés jogi tanácsadói feladatok ellátására	Szolgáltatás	500.000	Közbeszerzési értékhatár alatti beszerzés	3 ajánlat	A felhívás megküldésének időpontja: 2011. május	Legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás	2011.június	2011. június	2011.július

Indokolás: (különösen a becsült értékre, egybeszámítási szabályokra hivatkozással, és arra, hogy a projektet érintő közbeszerzési eljárásban más, projektet nem érintő beszerzésre sor kerül-

Dátum: Rétság,

.....
cégszerű aláírás



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Tömör Józsefné aljegyző

Vargáné Fodor Rita pü.csop.vez.

Előterjeszti: Mezőfi Zoltán polgármester

SZERZŐDÉSEK, MEGÁLLAPODÁSOK JÓVÁHAGYÁSA

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2012. július 27-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> Képviselő-testület		<input checked="" type="checkbox"/> Minősített többség

1. A TÁRGYALANDÓ TÉMAKÖR TÁRGYILAGOS ÉS TÉNYSZERŰ BEMUTATÁSA

Tisztelt Képviselőtestület!

A Képviselő-testület jegyzőkönyvben rögzített elvárása, hogy valamennyi szerződést, megállapodást csak jóváhagyást követően írhatok alá. Eleget téve a testületi elvárásnak Önök elé terjesztem. Két esetben kérem az utólagos jóváhagyást.

I. Rétság Kistérség Többcélú Társulás – támogatási megállapodás

A 2012. évi intézményfenntartó társulási támogatási megállapodás módosításáról van szó. A márciusi normatíva felmérés indokolja a megállapodás módosítását.

II. Napköziotthonos Óvoda ivóvíz és csatornaszolgáltatásra vonatkozó szerződése

A szerződés általános tartamú. Az intézményvezető a szerződést már aláírta. Utólagos jóváhagyásra terjesztem a Képviselő-testület elé.

III. Napköziotthonos Óvoda telefonszolgáltatásra vonatkozó szerződése

A szerződés általános tartamú. Az intézményvezető a szerződést már aláírta. Utólagos jóváhagyásra terjesztem a Képviselő-testület elé.

IV. Intézményi szemétszállításra vonatkozó szerződések jóváhagyása

2012. július 1. naptól kötünk szerződést a Zöld Híd Kft-vel. A szerződéstervezetet jelenleg csak az óvoda kapta meg, de valamennyi intézmény vonatkozásában indokolt az aláírása. A szerződés jóváhagyását követően célszerű lenne a többi intézményvezetőnek is megadni a felhatalmazást az aláírásra - természetesen az utólagos jóváhagyás elvárása elv mellett.

V. Rákóczi út 32. szám alatt lévő közös használatú épületre vonatkozó szerződések

Az ingatlanba középiskolai és zeneoktatás is folyik. Mindkét feladatot más-más intézmény lát el. Az épület használatára jelenleg érvényes szerződés nincs.

2. JOGSZABÁLYI HÁTTÉR

3. ELŐZMÉNYEK, KÜLÖNÖSEN A TÉMÁBAN HOZOTT TESTÜLETI DÖNTÉSEK

4. HATÁROZATI JAVASLAT**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK****./2012.(VII.27..) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Képviselő-testülete a megtárgyalta a szerződések, megállapodások jóváhagyása napirendet.

A Képviselő-testületet

- A Napköziotthonos Óvoda a Duna Menti Regionális Vízmű Zrt-vel, a Mikszáth u. 6. szám alatti épületre köttetendő szerződést a Képviselő-testület a melléklet szerint jóváhagyja. Felhatalmazza Gyurcsikné Fekete Magdolna óvodavezetőt a szerződés aláírására.
- A Napköziotthonos Óvoda a Magyar Telecom NYRT-vel, a Mikszáth u. 6. szám alatti épületre, telefonszolgáltatásra vonatkozó szerződést a Képviselő-testület a melléklet szerint jóváhagyja. Felhatalmazza Gyurcsikné Fekete Magdolna óvodavezetőt a szerződés aláírására.
- A Napköziotthonos Óvoda a Zöld-Híd Kft-vel, a Mikszáth u. 6. szám alatti épületre köttetendő intézményi szemétszállításra vonatkozó szerződést a Képviselő-testület a melléklet szerint jóváhagyja. Felhatalmazza Gyurcsikné Fekete Magdolna óvodavezetőt a szerződés aláírására.
- Az Önkormányzat és Rétság Kistérség Többcélú Társulás – támogatási megállapodását az Intézményfenntartó társulásban ellátottak számának változása miatt a melléklet szerint jóváhagyja. Felhatalmazza Dr. Katona Ernő alpolgármestert a megállapodás aláírására

- Felhatalmazza valamennyi intézményvezetőt és Mezőfi Zoltán polgármestert, hogy utólagos jóváhagyásra benyújtás elvárás mellett a Zöld Híd Kft-vel a szemétszállításra vonatkozó szerződéseket aláírják.

Felelős: szöveg szerint

Határidő: 2012. július 31.

Rétság, 2012. július 19.

M e z ő f i Z o l t á n
polgármester

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz.

Hutter Jánosné
jegyző

HASZNÁLATBA ADÁSI SZERZŐDÉS

Mely létrejött Rétság Város Önkormányzata (2651 Rétság, Rákóczi út 20.), képviseli Mezőfi Zoltán polgármester, továbbiakban, mint Használatba adó, másrészről **A Nógrád Megyei Intézményfenntartó Központ** (Képviseli: Kalocsai Péter igazgató), mint Használatba vevő között alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

- 1./ Használatba adó használatba adja, Használatba vevő használatba veszi az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Rétság belterületi 424 hrsz-on felvett, természetben a Rétság, Rákóczi út 32. szám alatt lévő 2.349 m² területű ingatlan (továbbiakban Ingatlan) felépítményi elemeiből az 1. számú melléklet szerinti ingatlanrészeket középiskolai oktatás céljára.
- 2./ Jelen Használatba adási szerződést a Felek 2012. augusztus 01. napjától kezdődően, határozatlan időre, 30 napos felmondási idővel kötik.
- 3./ Használatba vevő az ingatlan használatáért díjat nem tartozik fizetni.
- 4./ A felmerülő költségek viselését felek az alábbiak szerint vállalják:
 - 4.1./ Használatba adó vállalja az ingatlan fűtésének, világításának, ivóvíz- és csatornadíjának költségeit. Vállalja továbbá az Ingatlan tárgyevi költségvetésben ütemezett állagmegóvó felújításának költségeit, valamint az épület biztosítási díját.
 - 4.2/ Használatba vevő vállalja az oktatási feladat biztosításához szükséges személyi és dologi költségeket.
 - 4.3/ A költségek pontos megosztását jelen Megállapodás a 2. számú melléklete tartalmazza.
- 5./ Használatba vevő az ingatlant a napi tevékenység befejeztével rendezetten köteles elhagyni.
- 6./ Használatba vevő eszközeit saját felelősségére hagyja az Ingatlanban, azok biztonságáért, épségéért Használatba adó felelősséget nem vállal.
- 7./ Használatba vevőnek tudomása van arról, hogy az épület vegyes használatú. Tevékenységével más használók tevékenységét nem zavarhatja.
- 8./ Felek rögzítik, hogy az Ingatlan rendeltetészerű használatra alkalmas állapotban van. Használatba vevő jelenleg is azt használja. Használatba vevő átalakítási munkákat csak a Használatba adó hozzájárulásával végezhet.
- 9./ Az Ingatlant a Használatba vevő a használatba adási szerződés megszűnte után köteles az Ingatlant kiürített állapotban, rendezetten, kártérítési igény benyújtása nélkül visszaadni. Használatba vevő tudomásul veszi, hogy Használatba adó csereingatlant nem köteles biztosítani.

10./ Használatba vevő az általa használt helyiségeket sem térítéskötelesen, sem térítésmentesen nem adhatja tovább albérletbe, vagy más módon harmadik személy használatába és az általa okozott kárért felelősséggel tartozik.

11./ A Használatba adási jogviszony megszűnik a következő esetekben:

11.1. Használatba adó jogosult indoklás nélkül, írásban a szerződést felmondani. A felmondási idő 30 nap, mely esetben a szerződés az írásbeli közlést követő harmincadik napon szűnik meg. Amennyiben a Használatba adó az ingatlannal rendelkezni akar, és a rendes felmondás jogát gyakorolja, úgy szerződő Felek kijelentik, hogy ez nem minősül a Ptk. 6.§. szerinti joggal való visszaélésnek.

11.2 Használatba vevő írásbeli felmondása esetén, a felmondási idő 30 nap, mely esetben a szerződés az írásbeli közlést követő harmincadik napon szűnik meg.

11.3 ha a Felek jelen Használatba adási szerződést közös megegyezéssel megszüntetik.

12. Használatba vevő a Használatba vételi jogviszony megszűnésének napján az Ingatlant jegyzőkönyvben rögzített állapotban adja át a Tulajdonosnak.

13. Használatba vevő tudomásul veszi, amennyiben jelen Szerződés bármilyen okból történő megszűnésekor az általa használt helyiségeket nem üríti ki, a jogcím nélkül használt időszakokra köteles a Használatba adó által meghatározott bérleti díjat megfizetni

14./ Ezen szerződés előírásaira, a szerződésben nem szabályozott kérdésekre, valamint a szerződésből adódó jogvitákra a Ptk. és a módosított 1993. évi LXXVIII. törvény rendelkezései az irányadók.

15./ A Használatba adási szerződés megkötéséhez Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete/2012. (VII.27) kt. számú határozatával hozzájárult.

16./ Mindkét Fél igyekszik ezen szerződésből adódó, vagy azzal kapcsolatban felmerülő vitákat, vagy nézetkülönbségeket tárgyalások útján rendezni.

Jogvita esetére a Felek alávetik magukat a hatásköri szabályoktól függően a Balassagyarmati Városi Bíróság kizárólagos illetékességének.

Ezen Használatba adási szerződést Felek mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá,

Rétság, 2012.

.....
Mezőfi Zoltán polgármester
Rétság Város Önkormányzat

.....
Kalocsai Péter
Nógrád Megyei Intézményfenntartó Központ

Az épület használatának bemutatása

Az épület nettó alapterülete: 784 m²

A Mikszáth Kálmán Gimnázium, Szakközépiskola és Szakiskola által kizárólagosan használt helyiségek:

- 3. számú tanterem	52 m ²
- 9. számú tanterem	45 m ²
- 8. számú tanterem	50 m ²
- 28. számú tanterem	52 m ²
- 29. számú tanterem	45 m ²
- igazgatói iroda	17 m ²
- tanári szoba	35 m ²
- vizes helyiség, étkező	15 m ²
- fsz. igazgatói folyosó	21 m ²
Összesen:	332 m² (42,35 %)

Közös használatban lévő helyiségek

- aula	42 m ²
- szélfogó	10 m ²
- fsz. WC csoport	15 m ²
- fsz. folyosó	50 m ²
- lépcsőházak	40 m ²
- emelet WC csop.	15 m ²
- emelet folyosó	50 m ²
- galéria	22 m ²
Összesen:	244 m² (31,12 %)

A Mikszáth Kálmán Gimnázium, Szakközépiskola és Szakiskola által nem használt terület:

784 m² – 332 m² – 244 m² = 208 m² (26,53 %)

A Mikszáth Kálmán Gimnázium, Szakközépiskola és Szakiskola tanulói és dolgozói oktatási időben igény szerint használhatják az épülethez tartozó udvart és tornatermet.

Költségek viselése

Költség megnevezése	Költségviselő	
	MIK	Rétság Város
Oktatással kapcsolatos személyi jellegű kifizetések	X	
Oktatással kapcsolatos tárgyi jellegű költségek	X	
Oktatással kapcsolatos szolgáltatások költségei	X	
MIK kizárólagos használatában lévő helyiségek		
- karbantartási költségei	X	
- takarítási költségei	X	
Az épület		
- fűtés díja		X
- villamosenergia díja		X
- víz- és csatornadíja		X
- biztosítási díja		X
- felújítás (költségvetésben tervezett mértékig)		X
MIK által nem használt helyiségek		
- karbantartási költségei		X
- takarítási költségei		X
Közös használatban lévő helyiségek esetében		
- földszinten lévő helyiségek	X	
- emeleten lévő helyiségek		X
Udvar, kert karbantartása, takarítása, csúszásmentesítés		X
Tornaterem karbantartása, takarítása, csúszásmentesítés		X

Egyéb költségek viselése:

- szándékos, vagy tevékenység végzése közben okozott kár költségviselője az Intézmény, akivel a kárt okozó jogviszonyban áll,
- vis major helyzet költségviselője az, akinek a kárt szenvedett eszköz a tulajdonában van,
- a jelen mellékletben nem szereplő költségek viselése külön megállapodás szerint történik.

Tájékoztató adatok
a 2011. évben felmerült költségekről

Költség megnevezése	Kifizetett Ft	Költség felmerülésének oka	
		Középiskolai oktatás	Egyéb
Bér	1 434 300	1 434 300	
Járulék	343 439	343 439	
Irodaszer	720	720	
Fenntartási anyag	195 490		195 490
Anyagköltség összesen	196 210		
Telefonköltség	39 412	39 412	
Gázdíj	3 321 248	3 321 248	
Villamosenergia	1 801 160	1 801 160	
Víz-és csatornadíj	166 566	166 566	
Karbantartási szolgáltatás	142 050		142 050
Egyéb üzemeltetési költség	17 427		17 427
Szolgáltatások összesen	5 487 863		
Áfa kiadások	1 381 266	1332096,5	49 170
Munkáltatót terhelő Szja	31 721	31 721	
Kiadás összesen	8 874 799	8 470 663	404 137
Oktatási célon felüli költség megosztása % alapján		234 035	170 101
Középfokú oktatás összesen		8 704 698	
Középiskolai oktatáson kívül			170 101
Középiskola által használt terület %	42,35		
Közösen használt terület megosztása (50-50 %)	31,12		
Egyéb célra használt terület %	26,53		
Középiskola területe	57,91		
Önkormányzat területe	42,09		

A költségek megosztása az épület használatának %-ban történt. A közösen használt területek megosztása 50-50 %-ban történt.

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről Rétság Város Önkormányzata (2651 Rétság, Rákóczi út 20. – képviseli: Mezőfi Zoltán polgármester) – a továbbiakban: települési önkormányzat, másrészről Nógrád Megyei Intézményfenntartó Központ (3100 Salgótarján, Rákóczi út 36. képviseli Kalocsai Péter) – továbbiakban NMIK, együttesen: felek – között az alulírott időpontban és helyen.

1. Felek az alapfokú művészetoktatással kapcsolatos, a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. Törvény és egyéb jogszabályok által szabályozott feladataik ellátása érdekében megállapodnak a NMIK által fenntartott Rózsavölgyi Márk Művészeti Iskola a Rétság Rákóczi út 32. szám, 424 helyrajzi szám alatti a települési önkormányzat tulajdonában lévő rétsági kihelyezett osztályának következő működési feltételeiről:
2. Az együttműködés célja az alapfokú művészetoktatási feladatok színvonalasabb ellátása, helyi feltételeinek megteremtése, javítása.
3. A Rózsavölgyi Márk Művészeti Iskola önállóan gazdálkodó, az előirányzatok feletti rendelkezési jogosultság tekintetében teljes jogkörrel rendelkező költségvetési szerv. Bevételi és kiadási előirányzata – beleértve a kihelyezett osztályra vonatkozó, működési célú bevételeket is – a NMIK adott évi költségvetésében kerül megtervezésre.
4. A kötött felhasználású támogatások és központosított előirányzatok igénylését és elszámolását a NMIK végzi.
5. Az állami hozzájárulások összegét és a gyermeklétszám számítását a mindenkori költségvetési törvény és a közoktatási törvény alapján kell meghatározni. A gyermeklétszám számításhoz szükséges alapadatokat – különösen a közoktatási statisztikai adatokat és az analitikus nyilvántartásokat - Rózsavölgyi Márk Művészeti Iskola biztosítja.
6. A NMIK vállalja, hogy
 - a) A rétsági kihelyezett osztály működtetésének személyi feltételeit a Rózsavölgyi Márk Művészeti Iskola intézményén keresztül – jelen megállapodásban rögzített feltételek szerint biztosítja;
 - b) A kihelyezett osztály működését érintő kérdések (munkaterv, pedagógiai program, telephely vezető) elfogadásakor minden esetben kikéri a települési önkormányzat véleményét;
 - c) Minden évben tételes kimutatást nyújt be a települési önkormányzat felé a rétsági telephelyre vonatkozó valamennyi költségről;
 - d) Az épületben rendeltetésszerűen használja a számára biztosított 26-os és 27-es számú termeket, valamint a tárgyalótermet, mindösszesen 120 m²-et.
7. A települési önkormányzat vállalja, hogy

- a) A kihelyezett osztály működtetésének tárgyi feltételeit saját intézményében – a hatályos jogszabályoknak megfelelően – folyamatosan biztosítja;
- b) A kihelyezett osztály működtetéséhez szükséges, a Rózsavölgyi Márk Művészeti Iskola költségvetésén belül a kihelyezett osztály éves költségvetésében meghatározott kiadás és a működtetéshez igényelt állami hozzájárulást és a megyei fenntartású intézményekben ellátottak után járó személyi jövedelemadó-részesedést (továbbiakban: állami támogatások), valamint a saját bevételt meghaladó összeget (különbözetet) 2012 szeptemberétől az alábbi részletszabályok figyelembe vételével
- b.a) az állami támogatások meghatározása a Magyar Államkincstárhoz leadott igénylés kihelyezett osztályra vonatkozó gyermeklétszáma alapján történik.
- b.b) A saját bevétel a NMIK által meghatározott térítési díj alapján fizetett összeg.
- b.c) A kiadások tartalmazzák a telephelyen tanító pedagógusok tantárgyfelosztás szerint óraszám alapján számítandó rendszeres, munkavégzéshez kapcsolódó, sajátos személyi juttatásait, a költségtérítéseket, az állományba nem tartozók juttatásait és mindezek járulékait. A dologi kiadáson belül a közvetlenül felmerülő költségeket.
- b.d) A b.a)-b.c) pontokban rögzítettek szerinti adatok (így a települési önkormányzat által fizetendő különbözet összege) az együttműködési megállapodás függelékeként a két fél által minden év március 20-ig kerül rögzítésre.
- b.e) A tárgyévi telephelyi költségvetési kimutatás szerinti, a települési önkormányzat által fizetendő tárgyévi kiegészítés összege 3 ütemben kerül átadásra: I.-II. negyedévre vonatkozó hat havi rész március 31-ig, a III. negyedévet érintő három havi rész június 30-ig, a IV. negyedéves három havi rész szeptember 30-ig.
8. Amennyiben a települési önkormányzat nem utalja át a megjelölt határidőben a támogatásokat, úgy a NMIK inkasszó benyújtására jogosult.
9. A megállapodó felek kijelentik, hogy kölcsönösen tartózkodnak a kihelyezett osztály működését veszélyeztető egyoldalú lépésektől.
10. A jelen megállapodás 2012. szeptember 1-jén lép hatályba és határozatlan időre szól.
11. A megállapodás a tanév utolsó napjára mondható fel. A felmondást a másik féllel legalább hat hónappal előbb, írásban kell közölni.
12. Amennyiben a települési önkormányzat jelen megállapodásban foglalt kötelezettségeinek nem, vagy késedelmesen tesz eleget, a NMIK jogosult a megállapodást a tanév végére felmondani, valamint a kihelyezett osztályt megszüntetni.
13. A jelen megállapodás a felek akaratával megegyező és azt Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete számú határozatával elfogadta.

14. A megállapodásból eredő jogvitákat a megállapodó felek – a hatályos jogszabályi rendelkezések keretein belül – egyezség útján kívánják rendezni. Ennek eredménytelensége esetén a felek a Balassagyarmati Városi Bíróság kizárólagos illetékességét ismerik el.

Salgótarján, 2012. hó nap

Rétság, 2012. hó nap

Kalocsai Péter
Nógrád Megyei Intézményfenntartó Központ

Mezőfi Zoltán
Rétság Város Önkormányzata

ZÁRADÉK

Az Együtműködési Megállapodás tartalmát megismertem. A benne foglalt jogokat és kötelezettségeket tudomásul veszem.

Salgótarján, 2012. hó nap

Ember Csaba
Rózsavölgyi Márk Művészeti Iskola
igazgatója



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Vargáné Fodor Rita pü.csop.vez.

Előterjeszti: Mezőfi Zoltán polgármester

KÖLYÖKSZIGET ALAPÍTVÁNY 2011. ÉVI ÖNKORMÁNYZATI TÁMOGATÁS-ELSZÁMOLÁS

ELŐTERJESZTÉS a képviselő-testület 2012. július 27-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> Képviselő-testület		<input checked="" type="checkbox"/> Minősített többség

1. A TÁRGYALANDÓ TÉMAKÖR TÁRGYILAGOS ÉS TÉNYSZERŰ BEMUTATÁSA

Tisztelt Képviselőtestület!

A Kölyöksziget Alapítvány – Dr. Katona Ernő alpolgármester tiszteletdíjról és költségátalányról történő lemondása alapján – 2011. évben önkormányzati támogatásban részesült. Az Alapítvány a 2011. évi támogatás összegével elszámolni nem tudott/részben tudott. A kuratórium elnöke kéri, hogy a Képviselő-testület járuljon hozzá, hogy a 2011-2012. évi támogatás összegekkel egyidejűleg, 2013. év elején számolhasson el. A 2011. évi támogatást továbbtámogatás célra állapította meg az Képviselő-testület. A teljes összeget azonban nem osztotta ki az alapítvány. Benyújtott Egyszerűsített éves beszámolója alapján 623 eFt kiadása keletkezett, melyből 398 eFt anyagjellegű kiadás, 225 eFt az egyéb ráfordítás (támogatás). Záró pénzkészlete növekedett, tehát a tényleges tartalékképzés megtörtént. .

Az Alapítvány kiadásai a könyvelő vállalkozás részletezése szerint a következők szerint alakultak:

Kiadások összesen:	623 420 Ft
ebből:	
-adott támogatás	225 050 Ft
Ebből – Kereplő néptánc	40 000 Ft
- Árpád Egylet	100 000 Ft
- Ált. Isk. busz	85 050 Ft
-működési költség	398 370 Ft
Ebből - vízdíj	393 847 Ft

- bankköltség 4 523 Ft

Célszerű lenne a 2011. évi megállapodást úgy módosítani, hogy az anyagjellegű költségek is elszámolhatóak legyenek.

Kérem Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

2. ELŐZMÉNYEK, KÜLÖNÖSEN A TÉMÁBAN HOZOTT KORÁBBI TESTÜLETI DÖNTÉSEK, AZOK VÉGREHAJTÁSA

MEGÁLLAPODÁS

mely létrejött Rétság Város Önkormányzat – képviselő: Mezőfi Zoltán polgármester – és a Kölyöksziget Alapítvány – képviselő: Gálik Csilla kuratórium elnöke – között Dr. Katona Ernő tiszteletdíj felajánlás átcsoportosítás alapján, támogatása tárgyában:

1.) Felek rögzítik, hogy a Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 146./2011.(V.20.) számú határozatával 2011.évre a 2.) pont szerinti jogcímen elszámolási kötelezettséggel a Kölyöksziget Alapítvány részére 838.200 Ft azaz Nyolcszázharmincnyolcezer-kettőszáz forint önkormányzati támogatást biztosít

2.) A támogatást a következő kifizetésekre használható fel:

- Civil szervezetek támogatása (alapító okirat szerinti támogatásokra) 838.200 Ft

A támogatás a megállapodás aláírását követően vehető igénybe.

3.) A támogatást a Polgármesteri Hivatal a civilszervezetek támogatására tervezett keret terhére az Érsekivadkert és Vidéke Takarékszövetkezet vezetett 64000060-10056181 számú számlájára időarányosan a megállapodás aláírását követően utalja át.

4.) Támogatott tudomásul veszi, hogy az önkormányzati támogatás a 2.) pontban megjelölt költségekre használható fel. A felhasználásról támogatási célonként, a támogatás összegét elérő, támogatott nevére kiállított számla másolatának benyújtásával, a támogatás kiutalását követő 30 napon belül kell elszámolni.

5.) A támogatott rendszeresen, de évente legalább két alkalommal tájékoztatást ad a médiának (Hangadó, Rétság Tv) a kiemelkedő eseményekről értesíti a főszerkesztőt. Vállalja, hogy reklámanyagain feltünteti, rendezvényein ismerteti, hogy a szervezet számára támogatást nyújt Rétság Város önkormányzata.

5.) Támogatott tudomásul veszi, hogy a Polgármesteri Hivatal megbízott dolgozója, illetve belső ellenőre a Támogatott részére megállapított támogatás felhasználását a helyszínen is ellenőrizheti.

Rétság, 2011. június 29.

Mezőfi Zoltán

Gálik Csilla

Polgármester

kuratórium elnöke

3. HATÁROZATI JAVASLAT

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

/2012.(.....) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Képviselő-testülete a megtárgyalta a Kölyöksziget Alapítvány 2011. évi önkormányzati támogatás módosítására vonatkozó kérelmét. A Képviselő-testület a 2011. évi támogatás elszámolásából fennmaradó 214.780 Ft tartalékképzést elfogadja azzal, hogy a 2012. évi támogatási összeggel együttesen kell azt elszámolni. A 2011. évre vonatkozó megállapodást az alábbiak szerint módosítja:

Megállapodás módosítás

mely létrejött Rétság Város Önkormányzat – képviselő: Mezőfi Zoltán polgármester – és a Kölyöksziget Alapítvány – képviselő: Kucsera Péterné elnök – között a képviselő-testület által megállapított 2011.évi támogatás felhasználásra kötött megállapodás tárgyában:

1.) A támogatási megállapodás 2.) pontja helyébe az alábbi szövegrész kerül:

2.) A támogatást a következő kifizetésekre használható fel:

- anyagköltség 393.800 Ft
- civil szervezetek támogatására 444.400 Ft, melyből 219.350 Ft 2012. évben kerül felhasználásra.

A 2011. évben kötött megállapodás más pontjai változatlanul érvényben maradnak.

Rétság, 2012.

Mezőfi Zoltán
polgármester

Kucsera Péterné
elnök

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Határidő: 2012.

M e z ő f i Z o l t á n
polgármester

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz.

Hutter Jánosné
jegyző



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette és előterjeszti: Mezőfi Zoltán polgármester

Ipoly Erdő Zrt . felajánlása

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2012. július 27-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input checked="" type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> Képviselő-testület		<input type="checkbox"/> Minősített többség

1) A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Ipoly Erdő Zrt. Balassagyarmati Erdészete bruttó 480.000 Ft értékben kerítés vasanyagot és tartóoszlopokat ajánlott fel önkormányzatunk részére. A vasanyag értéke 480.000 Ft.

A vasanyagot javasoljuk a Rendőrkapitányság kerítésének felújítására felhasználni. A Rendőrkapitányság a kerítés és vasanyag beépítést vállalja.

A megállapodás tervezetek az előterjesztés mellékletét képezik.

2) **ELŐZMÉNYEK, KÜLÖNÖSEN A TÉMÁBAN HOZOTT KORÁBBI TESTÜLETI DÖNTÉSEK, AZOK VÉGREHAJTÁSA**

3) **HATÁROZATI JAVASLAT**

.../2012. (VII.27.) Kt. határozat

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Ipoly Erdő Zrt Balassagyarmati Erdészete által felajánlott 480.000 Ft értékű kerítés és vasanyagot köszönettel elfogadja.

Felkéri a polgármestert a határozat mellékletét képező megállapodás aláírására.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Határidő: 2012.július 31.

.../2012. (VII.27.) Kt. határozat

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Rétsági Rendőrkapitányság utcafronti kerítésének felújítására 480.000 Ft értékben kerítés és vasanyagot biztosít.

Felkéri a polgármestert a határozat mellékletét képező támogatási szerződés megkötésére.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Határidő: 2012.július 31.

Rétság, 2012.július 23.

Mezőfi Zoltán
polgármester

lkt.sz.: /2012

MEGÁLLAPODÁS
(TERVEZET)

Amely létrejött egyrészről **Rétság Város Önkormányzata** (2651 Rétság Rákóczi út 20.) képviseli: **Mezőfi Zoltán polgármester**, továbbiakban: **Önkormányzat**, másrészről az **Ipoly Erdő Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (2660 Balassagyarmat, Bajcsy-Zs. út 10.) képviseli: **Kiss László vezérigazgató**, továbbiakban: **IPOLY ERDŐ Zrt.** között az alábbi feltételekkel:

1. Az IPOLY ERDŐ Zrt. vállalja, hogy az Önkormányzat részére természetbeni támogatásként a város közterületei lehatárolására vas kerítés elemeket, tartó oszlopokat bocsát rendelkezésére.
2. A természetbeni támogatást az IPOLY ERDŐ Zrt. a megállapodás aláírását követő 30 napon belül átadja az Önkormányzat részére.
3. Az átadott termék értéke bruttó 480.000.-Ft.
4. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Balassagyarmat, 2012.

.....
Rétság Város Önkormányzat.....
IPOLY ERDŐ Zrt.

Szám:12040-

Támogatási szerződés

amely létrejött egyrészt a **Nógrád Megyei Rendőr-főkapitányság** (3100 Salgótarján, Rákóczi út 40., adószám: 15720041-251, bankszámla szám: 10037005-01451588-00000000, képviseli: dr. Mihály István r. dandártábornok Főkapitány) továbbiakban, mint **Főkapitányság**, másrészt a **Rétság Város Önkormányzata** (2651 Rétság, Rákóczi út 20. adószám: 15735492-2-12 bankszámla szám: 11741031-15451615 képviseli: Mezőfi Zoltán polgármester) továbbiakban, mint **Önkormányzat** között a mai napon az alábbi feltételekkel.

1. Szerződő felek rögzítik, hogy az **Önkormányzat** természetbeni támogatást nyújt a **Főkapitányságnak**, melynek értéke 480.000.- Ft, azaz Négyesszáznyolcvanezer forint.
2. Az Önkormányzat természetbeni támogatásként vas kerítés elemeket, tartó oszlopokat bocsát rendelkezésre a Főkapitányságnak.
3. A **Főkapitányság** a természetbeni támogatást, a Rétsági Rendőrkapitányság utcafronti kerítésének felújítására használja fel.

4. *A természetbeni támogatást az Önkormányzat, 2012. augusztus 03-ig átadja a Főkapitányságnak.*
5. *Az Önkormányzat kijelenti, hogy hozzájárul nevének, címének nyilvánosságra hozatalához.*
6. *A Főkapitányság kijelenti, hogy megfelel a hatályos jogszabályokban meghatározott feltételeknek, melyek alapján eljárhat.*
7. *Jelen megállapodás az aláírás napján lép hatályba, mely megállapodásban nem szabályozott kérdésekben, a mindenkori Ptk. rendelkezései az irányadók.*

A megállapodást annak elolvasása, értelmezése után a felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Salgótarján, 2012. _____

Dr. Mihály István r. dandártábornok
rendőrségi főtanácsos, rendőrfőkapitány
főkapitányság részéről

Mezőfi Zoltán
polgármester
önkormányzat részéről



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Retság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette és előterjeszti: Mezőfi Zoltán polgármester

Vételi ajánlat és HÉSZ módosítás kérelem /laktanya 6.sz épület/

ELŐTERJESZTÉS

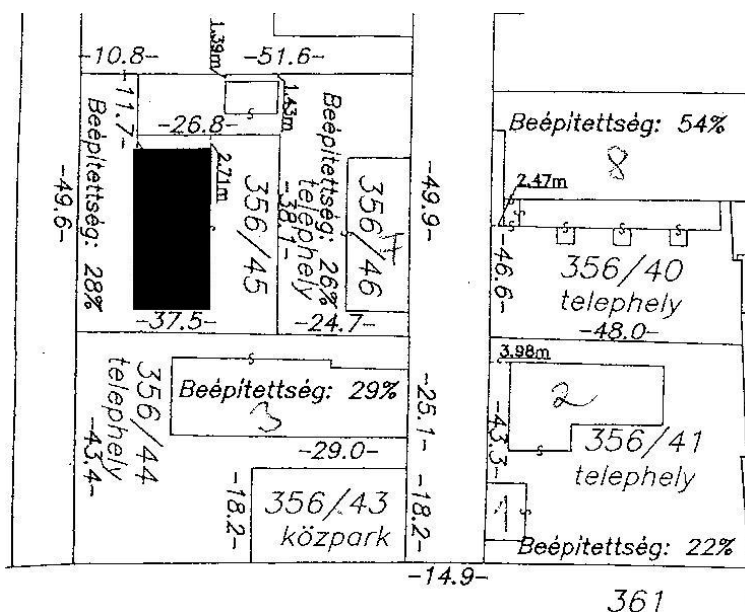
a képviselő-testület 2012. július 27-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> Képviselő-testület		<input checked="" type="checkbox"/> Minősített többség

1. A TÁRGYALANDÓ TÉMAKÖR TÁRGYILAGOS ÉS TÉNYSZERŰ BEMUTATÁSA

Tisztelt Képviselőtestület!

Az Adu Press Kft. Hunpress Gyorsnyomda a terület előzetes megtekintése után e-mailben az alábbiak szerint tett vételi ajánlatot a volt laktanya területén található 6. számú épületre, melyben nyomdát kíván működtetni.



Az ingatlan értékbecslésben nyilvántartott 2006-os adatai:

Hrsz teleknagyság (m²) hasznos alapterület(m²) értéke eFt (értékbecslés szerint)

356/45	1556	6	p+2-lt	857,9(Gyengélkedő)	11152,7
--------	------	---	--------	--------------------	---------

Az ingatlan könyvszerinti értékét nem áll módunkban közölni, mivel a laktanya egésze egy összegben szerepel nyilvántartásunkban.

2. ELŐZMÉNYEK, KÜLÖNÖSEN A TÉMÁBAN HOZOTT KORÁBBI TESTÜLETI DÖNTÉSEK, AZOK VÉGREHAJTÁSA

3. JOGSZABÁLYI HÁTTÉR

A jelenleg érvényben lévő, többször módosított Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 13/2003.(VI.30.) számú rendelete Rétság Város Helyi Építési Szabályzatáról (továbbiakban: HÉSZ) a volt laktanya területén található 356/43, 356/44, 356/45, 356/46 hrsz.-ú ingatlanokból álló tömböt Lk -kisvárosias lakóterület- övezetbe sorolja.

Az övezetben kérelmezett gazdasági tevékenység a HÉSZ 19.§ szerint nem végezhető.

Országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997.(XII.20.) Korm. rendelet 12.§ (3) bekezdés 5. pontja, „ a terület rendeltetészerű használatát nem zavaró hatású egyéb gazdasági tevékenység céljára szolgáló épület”

15/2004.(X.04.) rendelet az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól:

12.§

- (1) A képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában lévő vagyontárgyak hasznosítására (bérletére, elidegenítésre) üzemeltetésére, továbbá az önkormányzat tulajdonába kerülő vagyontárgyak létesítésére a (2) bekezdésben foglaltak kivételével pályázatot ír ki.
- (2) A pályázati rendszer nem terjed ki:
 - a.) telek kiegészítésének értékesítésére, nem önkormányzati tulajdonú felépítmények alatti földterületek hasznosítására, értékesítésére
 - b.) vagyontárgy önkormányzati alapítású vállalkozásba vitelére, gazdasági társaságok üzletrészeinek értékesítésére,
 - c.) állami feladatot ellátó állami szervek elhelyezésére,
 - d.) részvények értékesítésére,
 - e.) pályázatás kétszeri eredménytelensége utáni esetekre
 - f.) ha a hasznosítandó helyiség közérdekű célt és az önkormányzat által ellátott oktatási, kulturális, egészségügyi és szociális feladat megoldását szolgálja
 - g.) a várhatóan 1 millió Ft egyedi értékhatár alatti vagyontárgy értékesítésére, kivéve több jelentkező esetét, illetve 1 millió forintot elérő vagy meghaladó értékhatár esetén, ha a Képviselő-testület az önkormányzat valamint Rétság város hosszú távú stratégiai elképzelési megvalósítása céljából, megalapozott önkormányzati érdekből a pályázat mellőzéséről rendelkezik,
 - h.) lakóház építés céljára kialakított telkek elidegenítésére
 - i.) mezőgazdasági rendeltetésű földek haszonbérbe adására
 - j.) ellenérték nélküli vagyonhasznosítás esetére

4. HATÁROZATI JAVASLAT

1/A

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK ./2012.(VII.27.) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Képviselő-testülete megtárgyalta a Rétság Laktanya 6. számú épületére (hrsz: 356/45) érkezett vételi ajánlatot és az értékesítéssel elviekben egyetért. Felkéri a Polgármestert, hogy a 15/2004.(X.04.) önkormányzati rendelet 12.§ szerinti pályázati kiírást a képviselő-testület soron következő ülésére terjessze elő.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester
Határidő: 2012.augusztus 10.

1/B
RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
./2012.(VII.27.) KT. HATÁROZATA

A Képviselő-testület a helyi építési szabályzatról szóló 13./2003.(VI.30.) önkormányzati rendeletének módosításával egyetért, mely szerint a 19.§ (2) bekezdés utolsó mondata helyébe a következő lép,„ a terület rendeltetésszerű használatát nem zavaró hatású egyéb gazdasági tevékenység ”.

Felkéri a jegyzőt, hogy a HÉSZ fentiek szerinti módosítását a képviselő-testület soron következő ülésére nyújtsa be.

Felelős: Hutter Jánosné jegyző

Határidő: 2012.augusztus 10.

„2”
RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
./2012.(VII.27.) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Képviselő-testülete megtárgyalta a Laktanya 6. számú épületére (hrs: 356/45) érkezett vételi ajánlatot. Az érvényben lévő, - a volt laktanya területére vonatkozó - övezeti előírásokon nem kíván változtatni, ezért, valamint az alacsony vételi árra tekintettel, az épület nyomdaként történő értékesítéséhez/üzemeltetéséhez nem járul hozzá.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Határidő: 2012. augusztus 10

M e z ő f i Zoltán
polgármester

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz.

Hutter Jánosné
jegyző

Rétság - PH

Feladó: "Nazsi_HunPress Gyorsnyomda" <nazsi@hunpress.com>
Dátum: 2012. július 13. 15:39
Címzett: <hivatal@retsag.hu>
Tárgy: vételi ajánlat
Rétsági Polgármesteri Hivatal
Mezőfi Zoltán Polgármester Úr részére

Tisztelt Polgármester Úr!

Személyes megbeszélésünkre hivatkozva ezúton küldöm önnek az általam kiválasztott ingatlanra vonatkozó ajánlatomat.
A régi laktanya területén közösen megtekintett ingatlanok közül leginkább a 6-os számú épület lehet alkalmas egy nyomda létesítésére.
Előzetesen készítettem egy árkalkulációt, ez részletesen tartalmazza az épületre és környezetére fordítandó kiadásokat.
Terület gyomtalanítása és parkosítása: kb. 1.500.000.-
Új bejárat létesítése a teherautó forgalomnak: kb. 5.000.000.-
Nyílászárók cseréje: kb. 6.700.000.-
Tető javítása: kb. 3.200.000.-
Épület minimális állagmegóvására fordítandó költség: kb.10.000.000.-
Közművek bevetése az épületbe: kb. 4.600.000.-
Az épületre fordítandó minimális költség: kb. 31.000.000.-
A szükséges beruházás magas költsége miatt és az épület leromlott állapotára tekintettel az alábbi ajánlatot tudom tenni az ön által felajánlott ingatlanra.
A 356/45 helyrajzi számú területre 3.000.000.- forintos vételáron ajánlatot teszek abban az esetben, ha a képviselő testület módosítja a rendezési tervet, ezzel lehetővé teszi a nyomda üzemeltetését, mivel a jelenlegi szabályok szerint belterületen nyomdát nem üzemeltethetnek. Amennyiben a nyomda működtetésére engedélyt kapok, a vételi szándékomat fenntartom. Várom mielőbbi visszajelzését mivel fontos lenne a nyomda áthelyezése, mert kinőttük a rendelkezésünkre álló területet.
Abban az esetben, ha nem tudunk megállapodni nekem más területen kell tovább keresnem a számomra alkalmas épületet.

Tisztelettel:
Najwan Mekhaeil
Adu Press Kft. ügyvezető igazgatója
Hunpress Gyorsnyomda

Üdvözlettel/Best Regards
Najwan Mekhaeil
Nazsi



2012. 07-16
1256

HunPress Gyorsnyomda
www.hunpress.com
AduPress Kft.

skype: nazsi2008

Cím/Address :H- 1139 Budapest, Fáy utca 5.

Tel.: + 36 1 451 33 24
Fax: + 36 70 900 38 60
Mobil: + 36 20 80 60 060

**Módosított határozati javaslatok
a 2012. július 24-i bizottsági ülésen elhangzott javaslatok alapján**

1) ÉMOP –3.1.2/A-09-2f-2011-0003 jelű „Rétság város központi településrészének funkcióbővítő település rehabilitációja” pályázat önrészének elfogadása

Nincs módosítás, elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek

Határidő: 2012.08.01.

2) Önkormányzati intézményekből nyugdíjba vonulók elismerése

./2012.(VII.27.) KT. HATÁROZAT

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az önkormányzati intézményekben több évtizede dolgozó közalkalmazottak, köztisztviselők vagy egyéb jogviszonyban álló foglalkoztatottak nyugdíjba vonulásukkor anyagi elismerésben részesüljenek.

A Képviselő-testület az önkormányzati intézményekben legalább 25 éve dolgozó, jubileumi jutalomra és egyéb kötelező vagy nem kötelező juttatásban nem részesülő közalkalmazott, köztisztviselő, valamint az egyéb jogviszonyban foglalkoztatottak nyugdíjba vonulásakor egy havi illetményének és járulékának megfelelő pótelőirányzatot biztosít az adott intézmény részére.

Az elismerés fedezete 2012. évben a költségvetési tartalék, 2013. évtől az éves költségvetésben erre a célra elkülönített céltartalék terhére kerül átcsoportosításra.

Az intézményvezetők a nyugdíjba vonulás dolgozói bejelentésével egyidejűleg, a havi illetmény és járulék összegének közlésével kezdeményezhetik a pótelőirányzat biztosítását.

Az elismerés céltartalékának megtervezése érdekében, az éves költségvetés előkészítése során az intézményvezetőknek közölniük kell az adott évben várhatóan nyugdíjba vonulók havi bérét és járulékát.

Határidő: azonnal és szöveg szerint

Felelős: pótelőirányzat igényléséért: intézményvezetők

előirányzat változás átvezetésének előkészítéséért Vargáné Fodor Rita pénzügyi csoportvezető

3) 2012. évi költségvetést érintő kérdések

./2012.(VII.27.) KT. HATÁROZAT

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 2012. évi költségvetést érintő kiadásokról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület

- 1.) Az Általános Iskola tantermek festése miatti többletköltségek fedezetére irányuló kérelmét nem támogatja. Az eredményes városközpont rehabilitáció pályázat keretében sor kerül az iskolaépület nyílászáróinak cseréjére, mely munkákat követően a tantermek festését is el kell végezni.
- 2.) Az Általános Iskolai tornaterem balesetveszélyes állapotának megszüntetése érdekében hozzájárul, hogy a tornatermi folyosó, öltözők és tornaterem, valamint radiátorok és csőrendszer festése a nyári szünetben megtörténjen.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a festési munkák elvégzésére a kedvezőbb árajánlatot benyújtó Sajgó-Bau Építőipari Kft – Nagyoroszi, Felszabadulás út 7.- vállalkozóval a vállalkozási szerződést bruttó 2.245.934 Ft-os összeggel megkösse.

A költségvetésben nem tervezett munkák költségének fedezetét a Képviselő-testület az általános tartalék terhére biztosítja.

- 3.) A 2012. évi költségvetésben jubileumi jutalmak fedezetére általános tartalékként tervezett előirányzat terhére az:
- Általános Iskola költségvetésében 1 fő részére, 30 éves jubileumi jutalom kifizetésére 548.565 Ft, szociális hozzájárulási adóra 148.113 Ft, összesen: 696.678 Ft,
 - a Napközi-otthonos Óvoda költségvetésében 1 fő részére, 25 éves jubileumi jutalom kifizetésére 333.600 Ft, szociális hozzájárulási adóra 90.072 Ft összesen: 423.675 Ft előirányzatot biztosít.
- 4.) 2012. évi költségvetésben nem tervezett intézményi személyszállítás szerződés szerinti költségére
- Napköziotthonos Óvoda költségvetésében bruttó 44.973 Ft,
 - Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény költségvetésében bruttó 14.991 Ft,
 - Általános Iskola költségvetésében bruttó 104.938 Ft,
 - Városi Művelődési Központ és Könyvtár költségvetésében bruttó 44.973 Ft,
 - Polgármesteri Hivatal költségvetésében bruttó 44.973 Ft,
 - Város költségvetésében a Nem lakóingatlan bérbeadása szakfeladaton bruttó 14.991 Ft, a 813000 Zöldterület kezelés szakfeladaton bruttó 44.973 Ft pótelőirányzatot biztosít az általános tartalék terhére.
- 5.) Az Általános Iskola költségvetésében a Konyhán folyamatosan, 25 évet meghaladóan dolgozó, nyugdíjba vonuló - jubileumi jutalomra nem jogosult - közalkalmazott anyagi elismerésének fedezetére 107.600 Ft bért, 29.052 Ft szociális járulékot, összesen 136.652.Ft pótelőirányzatot biztosít.

A 2.) - 5.) pont szerint tételek miatti előirányzat változást a költségvetés szeptember havi módosításakor át kell vezetni.

Felelős: 2.) pont szerinti vállalkozási szerződés megkötéséért Mezőfi Zoltán polgármester,
2.) - 5.) pont szerinti előirányzat változások költségvetési rendeleten történő átvezetésének előkészítéséért Vargáné Fodor Rita pénzügyi csoportvezető
Az 5.) pont szerinti elismerés elszámolásáért: Borosné Gellai Katalin iskola igazgató
Határidő: vállalkozási szerződés megkötésére: 2012. augusztus 2.
Előirányzat változás átvezetésre: szöveg szerint

4) Gazdálkodási jogkörökről szóló szabályzat jóváhagyása

Csak a szabályzaton belül történt módosítás, a bizottság a szabályzat jóváhagyását javasolja a képviselő-testületnek

5) 2012. évi közbeszerzési terv módosítása

Közbeszerzési tervet a határidők pontosításával elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

6) Tájékoztató az ÉMOP –3.1.2/A-09-2f-2011-0003 jelű szerződéskötés előkészítésének állásáról

./2012.(VII.27.) KT. HATÁROZAT

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete az ÉMOP –3.1.2/A-09-2f-2011-0003 jelű szerződéskötés előkészítésének állásáról szóló tájékoztatást megismerte és elfogadja.

Utasítja a polgármestert a szerződési feltételek előírás szerinti benyújtására.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Határidő: 2012.augusztus 01.

7) Szerződések, megállapodások jóváhagyása

./2012.(VII.27.) KT. HATÁROZAT

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a szerződések, megállapodások jóváhagyása napirendet. A Képviselő-testület

- A Napközi otthonos Óvoda a Duna Menti Regionális Vízmű Zrt-vel, a Mikszáth u. 6. szám alatti épületre kötendő szerződést a Képviselő-testület a melléklet szerint jóváhagyja. Felhatalmazza Gyurcsikné Fekete Magdolna óvodavezetőt a szerződés aláírására.
- A Napközi otthonos Óvoda a Magyar Telecom NYRT-vel, a Mikszáth u. 6. szám alatti épületre, telefonszolgáltatásra vonatkozó szerződést a Képviselő-testület a melléklet szerint jóváhagyja. Felhatalmazza Gyurcsikné Fekete Magdolna óvodavezetőt a szerződés aláírására.
- A Napközi otthonos Óvoda a Zöld-Híd Kft-vel, a Mikszáth u. 6. szám alatti épületre kötendő intézményi személyszállításra vonatkozó szerződést a Képviselő-testület a melléklet szerint jóváhagyja. Felhatalmazza Gyurcsikné Fekete Magdolna óvodavezetőt a szerződés aláírására.
- **Az Önkormányzat és Rétság Kistérség Többcélú Társulás 2012. évi támogatási megállapodásának módosítását az Intézményfenntartó társulásban ellátottak számának változása miatt valamint a 2011 évi támogatás elszámolást a mellékletek szerint jóváhagyja. Felhatalmazza Dr. Katona Ernő alpolgármestert a megállapodások aláírására.**
- Felhatalmazza valamennyi intézményvezetőt és Mezőfi Zoltán polgármestert, hogy utólagos jóváhagyásra benyújtás elvárás mellett a Zöld Híd Kft-vel a személyszállításra vonatkozó szerződéseket aláírják.

Felelős: szöveg szerint

Határidő: 2012. július 31.

8) Kölyöksziget Alapítvány kérelme

./2012.(.....) KT. HATÁROZAT

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Kölyöksziget Alapítvány 2011. évi önkormányzati támogatás megállapodásának módosítására vonatkozó kérelmét, azt támogatja.

A Képviselő-testület az alpolgármesteri tiszteletdíj és költségtérítés felajánlásából megállapított 838.200 Ft önkormányzati támogatás felhasználási jogcímét - figyelembe véve az alapítvány által a civilszervezetek részére 2010. évben biztosított többlet támogatást is – , valamint a támogatás elszámolásának határidejét az alábbiak szerint módosítja:

Az önkormányzati támogatásból

- anyagjellegű költségekre biztosított támogatás: 393.800 Ft

- civil szervezetek támogatása: 440.400 Ft használható fel.

A 2011. évben civil szervezetek támogatására fel nem használt – tartalékként kezelt -, 219.350 Ft –tal 2012. augusztus 5-ig kell elszámolni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzati támogatás felhasználási jogcímének változására vonatkozó, a határozat mellékletét képező megállapodás módosítást aláírja.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Határidő: 2012. július 31.

Megállapodás módosítás

mely létrejött Rétság Város Önkormányzat – képviselő: Mezőfi Zoltán polgármester – és a Kölyöksziget Alapítvány – képviselő: Kucsera Péterné kuratóriumi elnök – között a Képviselő-testület által megállapított 2011.évi támogatás felhasználásra kötött megállapodás *módosítása* tárgyában:

1.) A támogatási megállapodás 2.) pontja helyébe az alábbi szövegrész kerül:

2.) A támogatást a következő kifizetésekre használható fel:

- anyagjellegű költségekre biztosított támogatás 393.800 Ft

- civil szervezetek, sérült és hátrányos helyzetű gyermekek támogatására
444.400 Ft.

2.) A megállapodás 4.) pont 2. mondata helyébe az alábbi szövegrész kerül:

A 618.850 Ft önkormányzati támogatás felhasználásról támogatási célonként, a támogatás összegét elérő, támogatott nevére kiállított számla másolatainak benyújtásával a támogatás kiutalását követő 30 napon belül kell elszámolni. A 2011. évben fel nem használt 219.350 Ft felhasználásáról 2012. augusztus 5-ig kell az elszámolást benyújtani.

A 2011. június 29-én megkötött megállapodás többi pontjai változatlanul érvényben maradnak.

Rétság, 2012.

Mezőfi Zoltán
Polgármester

Kucsera Péterné
elnök

9) Ipoly Erdő Zrt. felajánlása

10) Laktanya 6. sz. épületre (segélyhely) vonatkozó vételi ajánlat

./2012.(.....) KT. HATÁROZAT

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Laktanya 6. számú épületére (hrs: 356/45) érkezett vételi ajánlatot. Az érvényben lévő, - a volt laktanya területére vonatkozó – övezeti előírásokon nem kíván változtatni, ezért az épület **nyomda céljára** történő értékesítéséhez nem járul hozzá.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Határidő: 2012. augusztus 10.

11.) Egyebek

./2012.(.....) KT. HATÁROZAT

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Rétság Laktanya úti forgalmi problémák feloldására soron kívül intézkedik a Laktanya út elejétől a telephelyig mindkét irányba a gépjárművel történő megállást tiltó közlekedési táblák kihelyezésével. A közlekedési táblák megvásárlásának és elhelyezésének 150 eFt-os költségét a 2012.évi költségvetés közutak üzemeltetése szakfeladaton tervezett 650.000 Ft előirányzat terhére biztosítja.

Felelős: Salgai György városqondnok

Határidő: 2012. augusztus 31.