

Polgármesteri tájékoztató a fejlesztésekről, közterületi karbantartásokról

### **Tisztelt Rétsági Polgárok!**

Többen érdeklődnek, hogy az **uszoda** mikor nyílik meg, miért állt le a beruházás. Azt a tájékoztatást kaptam, hogy az építőipari árak elszabadulása miatt a jóváhagyott költségvetés kimerült. Ha a Kormány augusztus 15-ig dönt a többletforrásról, akkor év végére fejeződhet be a beruházás. Téves információ terjedt el a városban, mégpedig az, hogy az önkormányzat nem fizetett ki egy kettőszázezer forintos összeget. Ez nem igaz. Valóban vagy rendezés alatt lévő illetékességi vitánk, de ez távolról sem érinti a beruházást.

Az uszoda környéke, a Radnóti utca egy szakasza katasztrófálisan néz ki. Felszólítottam a kivitelezőt, hogy állítsák helyre az eredeti állapotot. Azt a választ kaptam, hogy természetesen mindent helyre fognak állítani, amikor visszatérnek az építkezéshez.

A **32 ha-os terület** kaszálásáról és az uszoda környezetének kaszálására hamarosan születik testületi döntés. Vállalkozó bevonásával kívánjuk a fűvet levágni.

A **Rákóczi út és József Attila utca torkolatában** a vízvezető árok ráccsal kerül lefedésre, mely munkákra a kivitelező a felszólítást megkapta.

Szintén felszólításra került a kivitelező a **temetőben lévő út padkájának** rendezésére.

A **bölcsődei** beruházás az ütemezés szerint halad, 70 % feletti a készültségi foka. Több konzultáció folyt már a bölcsődei telekhatár kérdésében. A Képviselő-testület felkérte Dombai Gábor földmérő mérnököt a telekhatár kijelölésére. A munka a közeljövőben elvégzésre kerül.

### **A játszóterekről:**

A játszótéri eszközök felülvizsgálatát időszakosan kötelező elvégeztetni. Március első napjaiban (március 3-án!) kért fel a Képviselő-testület szakértőt a munka elvégzésére. A felmérés elkészült. Majd kötelező gyakorlatként kértünk három árajánlatot akkreditált vállalkozástól a munkák elvégzésére. A javításokat végző vállalkozás május 5-én kiválasztásra került, a szerződés aláírtuk. A kivitelező 2022. augusztus 25-ig vállalta a munkák elvégzését. Már rendelkezünk aláírt kivitelezői szerződéssel, amikor a Nógrád Megyei Kormányhivatal eljárást indított az Önkormányzat ellen, és előírta a hibás játékok lezárását. Tisztelettel kérek mindenkit – bár értem én, hogy itt van a nyár, mikor menjen a gyerek játszótérre, ha nem most – tűrjük meg a szalagokat, ellenkező esetben több millió forintos bírságot kaphat az önkormányzat. Jómagam is értetlenül állok a határidők előtt. Februárban kezdődött a szakértő felkérése, március elején kezdtük meg a felülvizsgálatot és augusztus végére várható a munka. Nincsenek jelentős hibák. Alpolgármester úr kedvenc példája az, hogy a rugós dínó egyik csavaráról leesett a műanyag burkolat.

A munkák elvégzésére (szakértő + kivitelező) az önkormányzat 7,1 millió forintos kötelezettséget vállalt.

A **leendő bevásárlóközpontot** építő vállalkozás vezetőjével részleteiben átbeszéltem az elkövetkező időszak feladatait. Részletesen tájékoztattam, hogy a Jászteleki út kivezetéséhez szükséges területcseréhez milyen dokumentumokat, hogyan kell benyújtania. Várjuk a tervező és a geodéta által készített anyagokat a korrekt testületi előterjesztéshez.

A **volt honvédségi ingatlanok hasznosítása** folyamatos feladat. A volt telephelyen lévő, Rétság közigazgatási határán maradó 5 db hangár bérbeadása megtörtént. A volt parancsnoki épület meghirdetése eredményes volt, a licitárgyaláson megjelent egy pályázó vásárolhatja meg az épületet. A 356/44, 356/45, 356/46, 356/47 hrsz-ú ingatlanok (volt tisztietkezde, gyengélkedő, törzsparancsnoki és főépület) esetében a Képviselő-testület az ismételt meghirdetés mellett döntött.

Tolmács Község önkormányzatával kötendő közigazgatási határrendezés ügyében előrelépés történt. Tolmács Képviselő-testületének a kérése az volt, hogy repülőtér felé lévő 2 db hangárt (melyből egyet az Extrém Légisport Egyesület bérel jelenleg Rétság várostól) értékecsült áron adjuk át Tolmácsnak, cserébe megkapjuk a Rétság tulajdonában lévő, de Tolmács közigazgatási határán lévő telephelyrészt. Az Extrém Légisport Egyesülettel megállapodott a tolmácsi önkormányzat, bérelhetik tovább a jelenleg is használatukban lévő hangárt. Jelenleg a közigazgatási szerződés előkészített példányának az egyeztetése folyik.

**Benyújtott pályázataink az alábbiak:**

- Templom utca útburkolatának felújítása,
- a Szőlő utca és a Takarékos út közötti 400 m-es szakasz aszfaltozása,
- rekortán futópálya kialakítása a sportkombinátban,
- illegális hulladéklerakó felszámolása a Kölcsey utcában,
- szociális tüzelőanyag pályázat.

**Tisztelt Rétsági Polgárok!**

Tudjuk, hogy a **hivatalos honlap tartalmával sokan nem vagyunk megelégedve**. Tájékoztatom Önöket, hogy ami munkatársaimtól telik, megteszünk mindent a honlap tartalommal történő feltöltése érdekében. Már olvasható a honlapon a napközinyha étlapja, felkerült a Helyi Építési Szabályzat (HÉSZ) és módosításai. A testületi és partnerek hivatalos hirdetményei (pl. garázsbérlés felhívás) mind olvashatók.

Kérem Önöket, hogy böngészéseik alkalmával látogassanak el a [www.retsag.hu](http://www.retsag.hu) honlapra is.

Rétság, 2022. június 22.

Tisztelettel:

Mezőfi Zoltán  
polgármester